Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Belle villa de luxe moderne à vendre dans un quartier résidentiel privilégié sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 908 m² | construit 360 m² | Terrasse 46 m² | 6 | 6 | Ref. 164444-OM

1.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de luxe moderniste prête à emménager à vendre sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

POINTS FORTS

- Design contemporain avec aménagement ouvert.
- Proche de la plage et des terrains de golf.
- 6 chambres, 6 salles de bains.
- Spacieuses terrasses et piscine privée chauffée.
- Prête à emménager.

L'EMPLACEMENT

Située au calme dans une urbanisation résidentielle recherchée, à distance de marche des commodités et à quelques minutes des terrains de golf de classe mondiale et des plages immaculées.
À quelques minutes en voiture de Puerto Banus et des centres traditionnels de Marbella et Estepona.

LA VILLA

En chiffres :

Terrain : 908m²
Superficie construite : 360m²
Superficie des terrasses : 46m²
Chambres : 6
Salles de bain : 6
3 étages

Général:

Terrain entièrement entouré de hautes plantations.
Jardin paysager bien entretenu avec beaucoup de verdure.
Piscine privée chauffée avec terrasse ensoleillée et jacuzzi adjacents.
Cuisine extérieure avec barbecue et four à pizza.
La terrasse principale couverte sera équipée d'un lounge et d'un coin repas extérieur et comportera des baies vitrées pliantes.
Exposition sud.

Vue sur les environs verdoyants et en partie sur la mer Méditerranée.

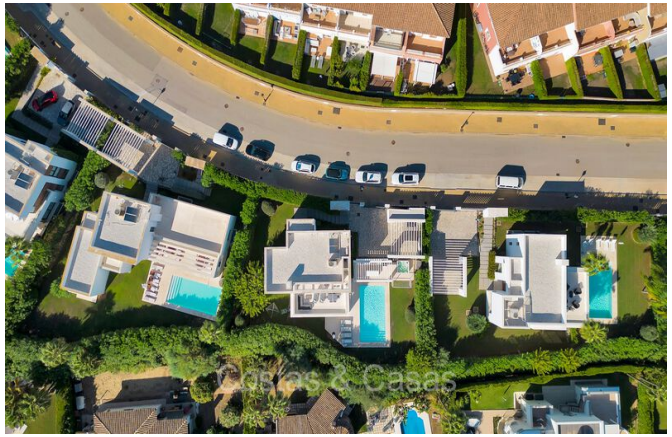
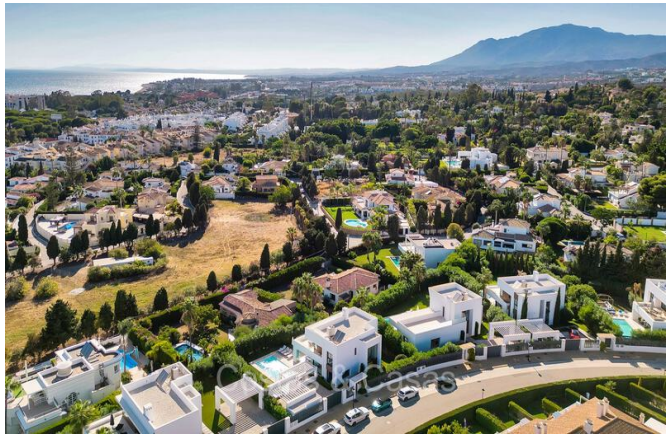
Description:

Villa individuelle au style architectural épuré et contemporain.
Utilisation de matériaux de haute qualité.
Les hautes fenêtres coulissantes avec cadres encastrés assurent un flux fluide entre les espaces intérieurs et extérieurs et génèrent également beaucoup de lumière naturelle.
Espace de vie ouvert avec salon et coin repas.
Cuisine entièrement équipée avec un îlot de cuisson où vous pourrez vous asseoir.
6 chambres, 6 salles de bains.
L'étage inférieur abrite un espace de loisirs avec bar, salon TV et salle de jeux ainsi qu'une salle de fitness.
Sols en marbre.
Buanderie équipée.
Débarras.
Abri voiture pour 2 voitures.

Autres caractéristiques :
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Chauffage au sol.
Panneaux solaires photovoltaïques.
Cheminée.
Double vitrage.
Armoires intégrées.
Télévision par satellite.
Système de télécommunication.
Balustrades en verre autour de la terrasse.
Auvents.
Système d'alarme

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Belle villa de luxe moderne à vendre dans un quartier résidentiel privilégié sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 908 m² | construit 360 m² | Terrasse 46 m² | 6 | 6 | Ref. 164444-OM

1.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Belle villa de luxe moderne à vendre dans un quartier résidentiel privilégié sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 908 m² | construit 360 m² | Terrasse 46 m² | 6 | 6 | Ref. 164444-OM

1.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Belle villa de luxe moderne à vendre dans un quartier résidentiel privilégié sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 908 m² | construit 360 m² | Terrasse 46 m² | 6 | 6 | Ref. 164444-OM | **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Belle villa de luxe moderne à vendre dans un quartier résidentiel privilégié sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 908 m² | construit 360 m² | Terrasse 46 m² | 6 | 6 | Ref. 164444-OM

1.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Belle villa de luxe moderne à vendre dans un quartier résidentiel privilégié sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 908 m² | construit 360 m² | Terrasse 46 m² | 6 | 6 | Ref. 164444-OM

1.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Belle villa de luxe moderne à vendre dans un quartier résidentiel privilégié sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 908 m² | construit 360 m² | Terrasse 46 m² | 6 | 6 | Ref. 164444-OM | **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Belle villa de luxe moderne à vendre dans un quartier résidentiel privilégié sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 908 m² | construit 360 m² | Terrasse 46 m² | 6 | 6 | Ref. 164444-OM | **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Belle villa de luxe moderne à vendre dans un quartier résidentiel privilégié sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 908 m² | construit 360 m² | Terrasse 46 m² | 6 | 6 | Ref. 164444-OM | **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Belle villa de luxe moderne à vendre dans un quartier résidentiel privilégié sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 908 m² | construit 360 m² | Terrasse 46 m² | 6 | 6 | Ref. 164444-OM | **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Belle villa de luxe moderne à vendre dans un quartier résidentiel privilégié sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 908 m² | construit 360 m² | Terrasse 46 m² | 6 | 6 | Ref. 164444-OM | **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Belle villa de luxe moderne à vendre dans un quartier résidentiel privilégié sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 908 m² | construit 360 m² | Terrasse 46 m² | 6 | 6 | Ref. 164444-OM | **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Belle villa de luxe moderne à vendre dans un quartier résidentiel privilégié sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 908 m² | construit 360 m² | Terrasse 46 m² | 6 | 6 | Ref. 164444-OM | **1.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.