Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements sophistiqués de nouvelle construction avec vue panoramique sur la mer à vendre à Cabopino, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 133 m² Terrasse 115 m² 3 3 Ref. 164000-P

1.350.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nouveaux appartements de luxe économes en énergie à vendre à Cabopino, Marbella

POINTS FORTS

- Proche de la plage et de toutes commodités.
- Complexe de boutiques.
- Appartements spacieux avec terrasses spacieuses.
- Unités avec piscine privée.
- Vues panoramiques sur le golf et la mer.
- En construction.
- Certificat énergétique A.
- **Dernière unité !**

L'EMPLACEMENT

Idéalement situé dans une communauté fermée à distance de marche des restaurants, magasins et pharmacie.
Tout est à quelques minutes, y compris les dunes immaculées et les plus belles plages de toute la région de Marbella.
L'élégant club de plage Nikki Beach et le Don Carlos Resort 5 étoiles se trouvent également à proximité.
Les complexes de golf de Cabopino, Calanova, Santa Maria, Santa Clara, Marbella Country Club et Rio Real sont tous facilement accessibles.
La communauté bénéficie d'espaces verts, d'une piscine commune, d'une salle de sport, d'un sauna et d'un espace de collaboration.

LES APPARTEMENTS

En chiffres :

Appartement en rez-de-chaussée avec piscine privée et vue sur la mer :

Surface construite : 133 m²
Surface nette : 118 m²
Terrasses : 115 m²
Chambres : 3
Salles de bains : 3
À partir de : 1 350 000 €

DERNIÈRE UNITÉ !

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.

Description:

Nouveau complexe d'appartements composé de 12 appartements et penthouses ultra-modernes.
Utilisation de matériaux de la meilleure qualité et d'une technologie de pointe.
Certificat énergétique A.
Unités de 3 ou 4 chambres chacune avec salle de bain privée.
Les fenêtres coulissantes du sol au plafond avec profils encastrés génèrent beaucoup de lumière naturelle dans les maisons et donnent sur les terrasses spacieuses.
Espace de vie spacieux et ouvert qui se connecte parfaitement à la terrasse.
Coin repas intégré.
Cuisine/salle à manger moderne, entièrement équipée d'appareils Miele ou similaires.
Belle vue dégagée sur les golfs et la mer Méditerranée.
Les **appartements du rez-de-chaussée** disposent de leur **propre piscine**.
Les **penthouses en duplex** disposent d'un solarium spacieux avec une **piscine privée**.
Sols en porcelaine.
Buanderie.
Débarras et parking privé inclus.

Autres caractéristiques :
Chauffage central.
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Chauffage au sol dans toute la maison.
Système aérothermique pour eau chaude.
Chauffage électrique au sol dans les salles de bains.
Panneaux photovoltaïques.
Menuiserie sur mesure.
Système domotique pour gestion via smartphone, tablette ou ordinateur.
Installation télécom.
Interphone vidéo avec connexion WIFI.

En construction.
Délai de livraison estimé : 2er trimestre 2027

Consultez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos besoins.
Vous ne payez pas un centime de plus qu'avec le développeur de projet, mais vous profitez de notre connaissance du marché et de notre excellent service.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Appartements sophistiqués de nouvelle construction avec vue panoramique sur la mer à vendre à Cabopino, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 133 m² Terrasse 115 m² 3 3 Ref. 164000-P **1.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Appartements sophistiqués de nouvelle construction avec vue panoramique sur la mer à vendre à Cabopino, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 133 m² Terrasse 115 m² 3 3 Ref. 164000-P **1.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements sophistiqués de nouvelle construction avec vue panoramique sur la mer à vendre à Cabopino, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 133 m² Terrasse 115 m² 3 3 Ref. 164000-P **1.350.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.