Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse moderne en première ligne de golf avec de belles vues sur le golf et la mer à vendre dans un complexe de golf 5* à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 231 m² Terrasse 79 m² 3 3 Ref. 164600 **1.075.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Directement sur le terrain de golf, penthouse en duplex moderne à vendre à Marbella - Benahavis

POINTS FORTS

- Penthouse en duplex.
- Communauté fermée avec sécurité 24h.
- Adjacente au terrain de golf.
- Piscine, jacuzzi et sauna.
- 3 chambres, 3+1 salles de bains.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situé dans un complexe de golf 5* à proximité de l'hôtel cinq étoiles Anantara Villa Padierna Palace et de ses installations de spa.
À seulement quelques minutes en voiture de plusieurs bonnes plages, clubs de plage et supermarchés.
À environ 10 minutes en voiture de San Pedro, de Puerto Banus et du centre d'Estepona.
Le **complexe est fermé et sécurisé en permanence** et les résidents bénéficient d'un jardin commun avec 2 grandes piscines.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

Superficie construite : 231m²
Superficie des terrasses : 79m²
Chambres : 3
Salles de bain : 3
Toilette des invités
2 étages

Description:

Penthouse de 2 étages dans un **complexe unique construit dans un mélange d'architecture andalouse et de design moderne.**
Utilisation de matériaux de qualité et souci du détail.
Situé au sud et à l'ouest.
Vues panoramiques sur la vallée du golf vers la mer Méditerranée.

Le solarium dispose d'une piscine et d'un sauna.
Plusieurs terrasses ensoleillées avec espace de détente.
Décoration élégante et contemporaine.
Un espace de vie lumineux dispose d'un haut plafond voûté avec poutres apparentes et d'une table à manger intégrée.
Cuisine spacieuse semi-ouverte avec îlot central et électroménagers haut de gamme.
Attenant une buanderie.
3 chambres, 3 salles de bains et une toilette séparée.
La chambre principale en suite avec dressing.
Sols en marbre.
Débarras.
Places de garage intérieures pour 2 voitures.

Autres fonctionnalités :
Double vitrage.
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Chauffage au sol dans les salles de bains.
Cheminée.
Armoires intégrées.
Système d'alarme.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne en première ligne de golf avec de belles vues sur le golf et la mer à vendre dans un complexe de golf 5* à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 231 m² Terrasse 79 m² 3 3 Ref. 164600 **1.075.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse moderne en première ligne de golf avec de belles vues sur le golf et la mer à vendre dans un complexe de golf 5* à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 231 m² Terrasse 79 m² 3 3 Ref. 164600 **1.075.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Penthouse moderne en première ligne de golf avec de belles vues sur le golf et la mer à vendre dans un complexe de golf 5* à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 231 m² Terrasse 79 m² 3 3 Ref. 164600 **1.075.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.