



Villa de luxe méditerranéenne à vendre avec une apparence charmante et intemporelle à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1065 m² 🏠 construit 235 m² 🏠 Terrasse 160 m² 🛏 5 🚿 4 🏷 Ref. 164800

🏷 1.998.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Villa rénovée à vendre dans une urbanisation recherchée à Benahavis - Marbella

POINTS FORTS

- Dans une urbanisation prisée à proximité des commodités, de la plage et du golf.
- Villa récemment rénovée.
- 5 chambres, 4 salles de bains.
- Des espaces extérieurs accueillants.
- Prête à emménager.

L'EMPLACEMENT

Située dans un quartier résidentiel convoité, composé de villas de luxe, d'appartements et de maisons mitoyennes, sur les collines de la commune de Benahavis. À deux pas de plusieurs terrains de golf de premier plan, d'un centre commercial offrant de nombreuses commodités et de la plage. Accès facile vers l'est à San Pedro, Puerto Banus et le centre de Marbella à environ 10 à 20 minutes en voiture. Estepona à seulement 15 minutes en voiture à l'ouest.

LA VILLA

En chiffres :

Terrain : 1 065 m²
Superficie totale construite : 395m²
Superficie construite : 235m²
Superficie des terrasses : 160m²
Chambres : 5
Salles de bain : 4
2 étages

Général:

Terrain spacieux entièrement entouré de hautes plantations vertes, qui offrent **l'intimité nécessaire**.
Extérieur bien entretenu avec arbres matures et pelouse.
Piscine privée entourée d'une terrasse ensoleillée.
Cuisine extérieure couverte avec barbecue, coin repas en plein air et coin salon.

De charmants espaces extérieurs avec de vastes terrasses et de jolis coins chillout.

Orientée sud-ouest.

Vue reposante sur le jardin et les environs.

Description:

Villa individuelle au style architectural méditerranéen intemporel.

Récemment rénovée avec élégance et souci du détail.

Les grandes structures de fenêtres de la villa offrent **un intérieur aéré et très lumineux.**

Séjour cosy avec un salon TV et un coin salon au coin du feu.

Cuisine fonctionnelle et entièrement équipée avec des appareils électroménagers de qualité et un bar pour le petit-déjeuner.

5 chambres, 4 salles de bains.

La 5ème chambre est située dans le jardin et possède sa propre entrée indépendante.

Sols en marbre crème.

Buanderie.

Parking pour 2 voitures dans votre propre allée.

Autres fonctionnalités :

Climatisation.

Cheminée.

Armoires intégrées.

Eclairage LED intérieur et extérieur.

Système d'alarme.



Villa de luxe méditerranéenne à vendre avec une apparence charmante et intemporelle à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1065 m² 🏗️ construit 235 m² 🏠 Terrasse 160 m² 🛏️ 5 🗺️ 4 # Ref. 164800

🏠 1.998.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa de luxe méditerranéenne à vendre avec une apparence charmante et intemporelle à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1065 m² 🏠 construit 235 m² 🏠 Terrasse 160 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 164800

🏠 1.998.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa de luxe méditerranéenne à vendre avec une apparence charmante et intemporelle à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1065 m² 🏠 construit 235 m² 🏠 Terrasse 160 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 164800

🏠 1.998.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa de luxe méditerranéenne à vendre avec une apparence charmante et intemporelle à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1065 m² 🏠 construit 235 m² 🏠 Terrasse 160 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 164800

🏠 1.998.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa de luxe méditerranéenne à vendre avec une apparence charmante et intemporelle à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1065 m² 🏠 construit 235 m² 🏠 Terrasse 160 m² 🛏 5 🗺 4 # Ref. 164800

🏠 1.998.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa de luxe méditerranéenne à vendre avec une apparence charmante et intemporelle à Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 1065 m² 🏠 construit 235 m² 🏠 Terrasse 160 m² 🛏 5 🗺 4 # Ref. 164800

🏠 1.998.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.