Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa jumelée moderne prête à emménager avec vue sur la mer à vendre, sur le terrain de golf de l'Est de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 309 m² | construit 314 m² | - | 5 | 3 | Ref. 165700

1.595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa jumelée contemporaine à vendre sur le terrain de golf à l'Est de Marbella

VENDUE

POINTS FORTS

- Style architectural contemporain-moderne.
- Située exclusivement dans un complexe de villas fermé.
- Piscine privée.
- Belles vues sur le golf et la mer.
- 5 chambres, 3 salles de bains.
- Prête à emménager.

L'EMPLACEMENT

Située dans un **complexe boutique fermé et sécurisé** composé de 14 maisons jumelées.
Sur les collines à l'extrémité orientale de Marbella, à mi-chemin entre Marbella et Fuengirola, avec des vues impressionnantes sur le terrain de golf et la mer Méditerranée.
Toute la région est réputée pour son abondance de pins, ses dunes protégées et ses plages de sable doré qui sont souvent considérées comme les plus belles de la région de Marbella.
Depuis le complexe, il suffit d'un court trajet en voiture ou d'une promenade de 15 minutes le long du terrain de golf pour atteindre la plage, une petite marina accueillante avec plusieurs bistrots, boutiques et restaurants, ainsi qu'un restaurant.
Il existe plusieurs parcours de golf supplémentaires de qualité dans un rayon de moins de 5 km.
Le complexe se trouve à seulement 10 à 15 minutes en voiture du centre de Marbella.

LA VILLA

En chiffres :

Terrain : 309m²
Superficie construite : 314m²
Chambres : 5
Salles de bain : 3
Toilette des invités
3 étages

Général:

Le terrain, entièrement clôturé et situé en position surélevée sur le terrain de golf.
Grande piscine avec une terrasse ensoleillée adjacente.
Les terrasses ensoleillées offrent la possibilité de se détendre ou de faire un barbecue en famille ou entre amis.
Orientée sud-ouest.
Vues spectaculaires sur la mer Méditerranée et les fairways verts.

Description:

Villa jumelée au style architectural moderne.
Soigneusement conçue avec une attention particulière au design et une finition supérieure.
Design intérieur élégant avec sols en marbre noir profond et meubles tendance.
Les structures de fenêtres du sol au plafond garantissent **un éclairage riche de l'intérieur.**
Espace de vie aéré avec un agencement ouvert.
Cuisine design modernisée, entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme et un îlot pour s'asseoir.
5 chambres, 3 salles de bains et une toilette séparée.
A l'étage inférieur il y a une **deuxième salle de télévision avec un salon en contrebas** pour plus de confort..
Parking privé pour 2 voitures.

Autres caractéristiques :
Climatisation.
Armoires intégrées.
Balustrades en verre.
Système d'alarme.
Éclairage extérieur.
Panneaux solaires.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa jumelée moderne prête à emménager avec vue sur la mer à vendre, sur le terrain de golf de l'Est de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 309 m² | construit 314 m² | - | 5 | 3 | Ref. 165700

1.595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa jumelée moderne prête à emménager avec vue sur la mer à vendre, sur le terrain de golf de l'Est de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 309 m² | construit 314 m² | - | 5 | 3 | Ref. 165700

1.595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa jumelée moderne prête à emménager avec vue sur la mer à vendre, sur le terrain de golf de l'Est de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 309 m² | construit 314 m² | - | 5 | 3 | Ref. 165700

1.595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa jumelée moderne prête à emménager avec vue sur la mer à vendre, sur le terrain de golf de l'Est de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 309 m² | construit 314 m² | - | 5 | 3 | Ref. 165700

1.595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa jumelée moderne prête à emménager avec vue sur la mer à vendre, sur le terrain de golf de l'Est de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 309 m² | construit 314 m² | - | 5 | 3 | Ref. 165700

1.595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.