Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Charmante villa méditerranéenne à vendre à deux pas de la plage de Los Monteros, à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1004 m² | construit 454 m² | - | 5 | 5 | Ref. 165800

4.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de plage espagnole à vendre à Los Monteros à Marbella Est

POINTS FORTS

- Proche de la plage dans l'est de Marbella.
- Proche de toutes commodités.
- Jardin bien entretenu avec piscine privée.
- 5 chambres, 5 salles de bains.
- L'intimité.
- Prête à emménager.

L'EMPLACEMENT

Nichée à Los Monteros, une urbanisation convoitée avec sécurité 24h à l'est du centre de Marbella.
À distance de marche des dunes immaculées et des plus belles plages de toute la région de Marbella.
Toutes les commodités sont à seulement quelques minutes en voiture.
A 5 minutes en voiture du centre de Marbella, à 10 minutes de Puerto Banus et à 30 minutes de l'aéroport international de Malaga.

LA VILLA

En chiffres :

Terrain : 1004m²
Superficie construite : 454m²
Chambres : 5
Salles de bain : 5
3 étages

Général:

Située sur un terrain plat, entièrement clôturé avec de hautes plantations.
Jardin paysager bien entretenu avec palmiers matures et pelouse.
Piscine privée avec terrasse adjacente.
Cuisine extérieure avec barbecue et espace repas en plein air ombragé.
Terrasse couverte équipée d'un lounge et d'un coin repas extérieur.

Description:

Villa individuelle de style architectural espagnol dans un état impeccable.
Utiliser des matériaux de qualité.
De hautes fenêtres coulissantes avec cadres encastrés offrent un accès fluide à l’espace extérieur.
Espace de vie spacieux avec un agencement ouvert.
Coin repas intégré.
Cuisine séparée, entièrement équipée avec une table à manger.
5 chambres, 5 salles de bains.
Sols en marbre crème.
Local technique et débarras.
Garage intérieur pour 2 voitures.

Autres fonctionnalités :
Climatisation.
Cheminée.
Armoires intégrées.
Volets roulants.
Auvents sur la terrasse.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante villa méditerranéenne à vendre à deux pas de la plage de Los Monteros, à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1004 m² | construit 454 m² | - | 5 | 5 | Ref. 165800 | **4.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante villa méditerranéenne à vendre à deux pas de la plage de Los Monteros, à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1004 m² | construit 454 m² | - | 5 | 5 | Ref. 165800 | **4.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Charmante villa méditerranéenne à vendre à deux pas de la plage de Los Monteros, à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1004 m² | construit 454 m² | - | 5 | 5 | Ref. 165800 | **4.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante villa méditerranéenne à vendre à deux pas de la plage de Los Monteros, à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1004 m² | construit 454 m² | - | 5 | 5 | Ref. 165800 | **4.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Charmante villa méditerranéenne à vendre à deux pas de la plage de Los Monteros, à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 1004 m² | construit 454 m² | - | 5 | 5 | Ref. 165800 | **4.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.