Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Maisons neuves de premier ordre au design moderniste à vendre dans une urbanisation protégée à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 280 à 401 m² Terrasse 145 à 385 m² 4 à 6 5 à 8 Ref. 166300-P **1.890.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Maisons neuves et modernistes à vendre à l’Est de Marbella

POINTS FORTS

- Maisons neuves avancées.
- Proche de toutes commodités et de la plage.
- Solarium avec piscine et cuisine extérieure.
- Vue sur la mer panoramique.
- Récemment terminées.
- Les 2 dernières maisons + 1 villa

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situées dans une communauté fermée composée de 27 unités dans l'une des zones les plus recherchées de la Costa del Sol.
A 5 minutes en voiture des plages préservées, connues comme les meilleures plages de toute la région de Marbella.
Les complexes de golf de Rio Real, Santa Clara et Marbella Golf Country Club se trouvent tous à 10 minutes en voiture.
Proche de toutes commodités, à environ 10 minutes en voiture du centre de Marbella, de Puerto Banus et du centre commercial La Cañada.
Le complexe dispose de nombreux équipements, dont une **immense piscine extérieure entourée d'un jardin, une salle de sport, un sauna, un bain turc et une salle de massage.**

LES MAISONS

En chiffres :

Surface construite : 280 m² – 401 m²
Surface habitable : 253 m² – 340 m²
Surface des terrasses : 145 m² – 385 m²
Jardin privé : 18 m² – 276 m²
Chambres : 4 – 6
Salles de bains : 5 – 8
3 étages + solarium
Prix : 1 890 000 € – 4 950 000 €

Les 3 dernières maisons
Plus 1 villa https://www.costas-casas.fr/marbella-est-villa-style-boutique-vue-panoramique-mer-prete-210909

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.

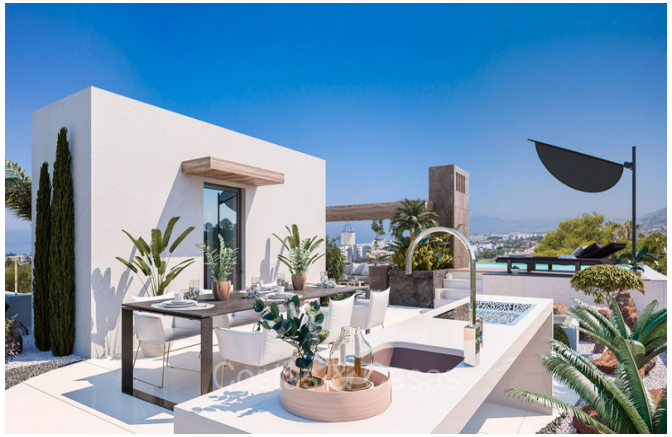
Description:

Villas jumelées neuves avec un style architectural contemporain.
Conçues avec des lignes épurées, de grandes fenêtres et une attention portée aux techniques innovantes.
Chaque maison dispose d'un jardin privatif clos.
Orientation sud.
Grâce à sa situation surélevée, vous pourrez profiter d'une belle vue mer panoramique.
Un vaste solarium comprendra une cuisine extérieure avec coin repas, une terrasse bien exposée et une piscine privée.
Design intérieur élégant avec des pièces aérées et des plafonds à double hauteur.
Les fenêtres coulissantes du sol au plafond assurent un flux fluide entre les espaces intérieurs et extérieurs et génèrent également beaucoup de lumière naturelle.
Concept d'intérieur ouvert.
Séjour ouvert avec un coin salon et salle à manger.
Cuisine de haute qualité avec appareils Neff de haute qualité.
L’étage inférieur offre un espace multifonctionnel pouvant servir de salle de sport avec une salle de bain adjacente.
Sols en grès cérame 75x75.
Débarras et buanderie.
Garage intérieur pour 2 voitures.

Autres caractéristiques :
Ascenseur privé à tous les étages.
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Cheminée au bioéthanol.
Menuiserie sur mesure.
Balustrades en verre autour des terrasses.
Système d'interphone vidéo.
Système domotique.
Système d'alarme avec caméras de vidéosurveillance.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Maisons neuves de premier ordre au design moderniste à vendre dans une urbanisation protégée à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 280 à 401 m² Terrasse 145 à 385 m² 4 à 6 5 à 8 Ref. 166300-P **1.890.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.