Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements de style avant-gardiste avec vue fantastique sur la mer à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 119 à 327 m² Terrasse 99 à 558 m² 2 à 5 2 à 5 Ref. 166400-P **1.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nouveau projet de construction d'appartements de luxe à vendre à Benahavis - Marbella

POINTS FORTS

- Emplacement fantastique avec vue sur la mer, le golf et la montagne.
- Architecture haut de gamme à aménagement ouvert.
- Communauté fermée avec sécurité 24h.
- Installations communautaires de classe mondiale.
- Appartements de luxe spacieux et économes en énergie.
- Piscine privée dans chaque appartement.
- En construction.

L'EMPLACEMENT

Situé **sur un terrain surélevé entre Benahavis et Marbella,** sur les collines au-dessus de la vallée du golf. Les appartements et le complexe bénéficient de vues spectaculaires sur la vallée, le littoral et la mer Méditerranée, vers Gibraltar et la côte africaine.
Les environs immédiats du complexe sont **constitués de diverses réserves naturelles et villages au patrimoine culturel andalou.**
5 golfs prestigieux se trouvent à quelques minutes en voiture.
Toutes les commodités, les belles plages, les hauts lieux du luxe de Marbella et de Puerto Banus sont à seulement quelques minutes en voiture.
Le complexe dispose d'une généreuse piscine entourée de jardins luxuriants, d'espaces communs et de commodités.

LES APPARTEMENTS

En chiffres :

Superficie totale construite : 129m² - 402m²
Surface habitable : 119m² - 327m²
Superficie des terrasses : 99m² - 558m²
Jardin (rez-de-chaussée) : 1m² - 110m²
Chambres : 2, 3, 4 & 5
Salles de bains : 2, 3, 4 & 5
Toilette séparée
Prix : 1 495 000 € - 4 950 000 €

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.

Description:

Appartements neufs dans un complexe de charme composé de 16 villas et 50 appartements.
Conçu selon le plus haut niveau de tendances en matière de vie de luxe.
Vues panoramiques sur la côte de Marbella et la mer Méditerranée.
Appartements duplex au rez-de-chaussée, unités intermédiaires et penthouses de 2, 3 ou 4 chambres.
De généreuses terrasses offrent un espace pour des salons et une piscine privée.
Un **intérieur dynamique avec des fenêtres coulissantes du sol au plafond optimise la lumière naturelle dans chaque maison.**
Séjour spacieux avec un salon TV et un coin repas intégré.
Cuisine ouverte entièrement équipée avec appareils Gaggenau ou Miele.
Débarras et 2 espaces de parking inclus.

Autres fonctionnalités :
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Chauffage électrique au sol dans toute la maison.
Système aérothermique pour produire de l'eau chaude.
Cheminée.
Double vitrage.
Système domotique avancé.
Installation télécom.
Balustrades en verre.
Menuiserie sur mesure.
Parquet naturel dans les pièces à vivre.
Sols en porcelaine pour les salles de bains, toilettes, buanderie et terrasses.
Eclairage LED intérieur et extérieur.
Et plus encore…

Livraison prévue : T3 2027.

Consultez avec nous tous les nouveaux projets qui répondent à vos besoins.
Vous ne payez pas un centime de plus qu'avec le développeur de projet, mais vous profitez de notre connaissance du marché et de notre excellent service.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements de style avant-gardiste avec vue fantastique sur la mer à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 119 à 327 m² Terrasse 99 à 558 m² 2 à 5 2 à 5 Ref. 166400-P **1.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements de style avant-gardiste avec vue fantastique sur la mer à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 119 à 327 m² Terrasse 99 à 558 m² 2 à 5 2 à 5 Ref. 166400-P **1.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements de style avant-gardiste avec vue fantastique sur la mer à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 119 à 327 m² Terrasse 99 à 558 m² 2 à 5 2 à 5 Ref. 166400-P **1.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements de style avant-gardiste avec vue fantastique sur la mer à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 119 à 327 m² Terrasse 99 à 558 m² 2 à 5 2 à 5 Ref. 166400-P **1.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Appartements de style avant-gardiste avec vue fantastique sur la mer à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 119 à 327 m² Terrasse 99 à 558 m² 2 à 5 2 à 5 Ref. 166400-P **1.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartements de style avant-gardiste avec vue fantastique sur la mer à vendre à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 119 à 327 m² Terrasse 99 à 558 m² 2 à 5 2 à 5 Ref. 166400-P **1.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.