Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse prestigieux rénové avec vue panoramique sur la mer à vendre dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 207 m² Terrasse 205 m² 3 3 Ref. 166800

2.500.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Superbe penthouse avec vue sur la mer à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

VENDU

POINTS FORTS

- Penthouse en duplex.
- Complexe fermé avec sécurité 24h.
- Rénové de haute qualité.
- Design supérieur inspiré du concept japonais.
- Vues panoramiques sur la mer, le golf et les montagnes.
- Piscine privée.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Situé dans un **complexe exclusif et fermé doté d'une sécurité 24h**, de jardins tropicaux communs, de 2 piscines dont une chauffée, d'une salle de sport, d'un sauna et de courts de tennis.
A 5 à 10 minutes en voiture du centre de Puerto Banus, de la plage, de toutes les commodités et du centre de Marbella.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

Superficie totale construite : 412m²
Surface intérieure : 207m²
Superficie des terrasses : 205m²
Toit terrasse : 181m²
Chambres : 3
Salles de bain : 3
Toilette des invités
2 étages

Description:

Luxueux penthouse en duplex construit dans un style architectural méditerranéen.
Soigneusement rénové avec une attention à une finition supérieure.
Orienté au sud.
Belle vue à 180° sur la montagne de La Concha et la mer Méditerranée.
De vastes terrasses équipées d'un lounge, d'une cuisine extérieure avec barbecue et coin repas et **d'une piscine**.
L'intérieur dégage un équilibre parfait entre raffinement et beauté, inspiré du **concept japonais**.
Les accents en bois, le marbre raffiné et les détails contemporains en béton ciré transforment l'intérieur en une véritable œuvre d'art.
Cuisine design personnalisée, entièrement équipée d'appareils Gaggenau et d'un îlot de cuisson où vous pourrez vous asseoir.
Bodega à vin climatisée.
3 chambres, 3 salles de bains et une toilette séparée.
La suite parentale à l'étage supérieur bénéficie d'un accès direct à la spacieuse terrasse sur le toit.
Sols en carrelage en pierre naturelle grand format.
Parking privé pour 2 voitures + 2 voiturettes de golf.

Autres fonctionnalités :
Climatisation.
Cheminée.
Armoires intégrées.
Système domotique.
Système audio Sonos.
Éclairage LED intérieur et extérieur.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse prestigieux rénové avec vue panoramique sur la mer à vendre dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 207 m² Terrasse 205 m² 3 3 Ref. 166800 **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse prestigieux rénové avec vue panoramique sur la mer à vendre dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 207 m² Terrasse 205 m² 3 3 Ref. 166800 **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse prestigieux rénové avec vue panoramique sur la mer à vendre dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 207 m² Terrasse 205 m² 3 3 Ref. 166800 **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse prestigieux rénové avec vue panoramique sur la mer à vendre dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 207 m² Terrasse 205 m² 3 3 Ref. 166800 **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse prestigieux rénové avec vue panoramique sur la mer à vendre dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 207 m² Terrasse 205 m² 3 3 Ref. 166800 **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse prestigieux rénové avec vue panoramique sur la mer à vendre dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

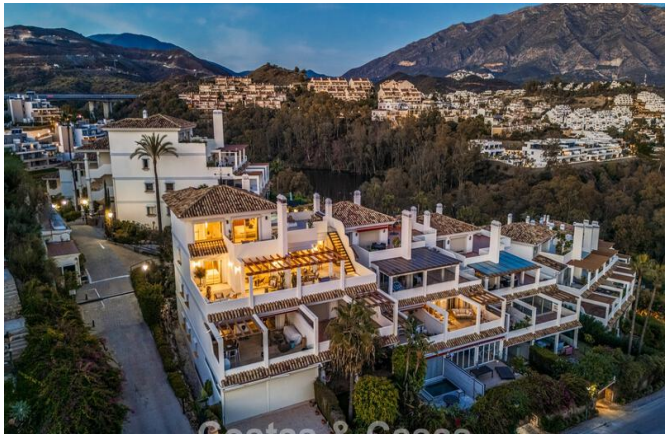
Marbella Area

Appartement - construit 207 m² Terrasse 205 m² 3 3 Ref. 166800 **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Penthouse prestigieux rénové avec vue panoramique sur la mer à vendre dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 207 m² Terrasse 205 m² 3 3 Ref. 166800 **2.500.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.