Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de luxe moderniste à vendre à quelques pas des commodités sur le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 503 m² | construit 339 m² | - | 5 | 5 | Ref. 167700

2.495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de luxe chic et contemporaine à vendre sur le Golden Mile de Marbella - Centre

POINTS FORTS

- Urbanisation exclusive avec des villas similaires.
- Proche de toutes commodités.
- Espace de vie ouvert.
- 5 chambres, 5+1 salles de bains.
- Pièces spacieuses et lumineuses.
- Prête à emménager.

L'EMPLACEMENT

Située dans un quartier résidentiel privilégié, entourée de maisons de luxe similaires.
A 10 minutes à pied du centre historique de Marbella et de la plage.
A proximité immédiate se trouvent des restaurants, des bars à tapas, des supermarchés, des écoles internationales, plusieurs clubs de tennis, des salles de sport et bien plus encore.

LA VILLA

En chiffres :

Terrain : 503m²
Superficie construite : 339m²
Chambres : 5
Salles de bain : 5
Toilette pour les invités
3 étages

Général:

Terrain spacieux et protégé.
Architecture extérieure soignée avec pelouse, plantes tropicales et jacuzzi.
Piscine privée chauffée entourée d'une vaste terrasse.
Les terrasses ensoleillées offrent la possibilité de profiter de l'agréable climat méditerranéen.
L’intimité.

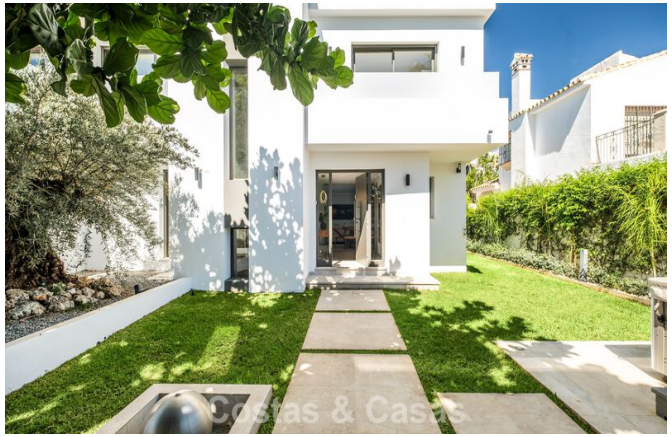
Description:

Villa individuelle au style architectural épuré et blanc.
Utiliser des matériaux de qualité.
Les hautes fenêtres coulissantes avec cadres encastrés assurent un flux fluide entre les espaces intérieurs et extérieurs et génèrent également beaucoup de lumière naturelle.
Les tons neutres et le mobilier moderne créent une atmosphère accueillante.
Espace de vie spacieux et ouvert avec salon TV et salle à manger.
Grande cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme et un îlot de sièges.
5 chambres, 5 salles de bains et une toilette séparée.
Sols en carrelage en pierre naturelle grand format.
L'étage inférieur comprend un espace de loisirs, un salon TV et une salle de fitness.
Bodega à vin.
Débarras.
Buanderie équipée.
Garage intérieur pour 1 voiture.

Autres fonctionnalités :
Climatisation.
Cheminée.
Armoires intégrées.
Volets électriques.
Éclairage LED.
Système d'alarme avec caméras de vidéosurveillance.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe moderniste à vendre à quelques pas des commodités sur le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 503 m² | construit 339 m² | - | 5 | 5 | Ref. 167700

2.495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe moderniste à vendre à quelques pas des commodités sur le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 503 m² | construit 339 m² | - | 5 | 5 | Ref. 167700

2.495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe moderniste à vendre à quelques pas des commodités sur le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 503 m² | construit 339 m² | - | 5 | 5 | Ref. 167700

2.495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe moderniste à vendre à quelques pas des commodités sur le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 503 m² | construit 339 m² | - | 5 | 5 | Ref. 167700

2.495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa de luxe moderniste à vendre à quelques pas des commodités sur le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 503 m² | construit 339 m² | - | 5 | 5 | Ref. 167700

2.495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa de luxe moderniste à vendre à quelques pas des commodités sur le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 503 m² | construit 339 m² | - | 5 | 5 | Ref. 167700

2.495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.