Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Penthouse contemporain rénové à vendre dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 241 m² Terrasse 71 m² 4 3 Ref. 168000

1.195.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Beau penthouse spacieux à vendre avec grand solarium à Nueva Andalucia, Marbella

POINTS FORTS

- À quelques pas des restaurants et commodités locaux.
- À quelques minutes en voiture de Puerto Banus.
- Plan ouvert.
- Solarium avec jacuzzi, cuisine extérieure et cinéma extérieur.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Idéalement situé dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, dans un agréable quartier résidentiel.
À quelques minutes en voiture des terrains de golf les plus importants de la vallée, notamment Aloha, Los Naranjos et Las Brisas.
A deux pas d'un large éventail de cafés, bars, restaurants, supermarchés et toutes sortes de commodités.
A quelques minutes en voiture ou même à pied d'un centre commercial et de Puerto Banus.
Les résidents du complexe ont accès à 3 piscines et à une salle de sport.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

Superficie construite : 241m²
Surface habitable (utile) : 170m²
Superficie des terrasses : 71m²
Chambres : 4
Salles de bain : 3
2 étages

Description:

Penthouse en duplex au design contemporain méditerranéen.
Exposition sud.
Utiliser des matériaux de qualité.
Un aménagement lumineux et spacieux qui crée une sensation d'ouverture.

Un escalier central en colimaçon dans le séjour mène à l'étage supérieur.
L'espace de vie comprend un coin salon et salle à manger.
Cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme et un îlot de cuisson.
De grandes portes coulissantes mènent à une grande terrasse couverte, idéale pour se détendre, faire un barbecue ou dîner en plein air.
Une terrasse ensoleillée offre un escalier en colimaçon menant au solarium.
Le solarium sera équipé d'un cinéma extérieur, d'un espace barbecue et d'un jacuzzi.
4 chambres, 3 salles de bains.
La chambre principale dispose d'une salle de bains privative et d'un dressing.
Sols en carrelage en pierre naturelle grand format.
Buanderie.
Garage intérieur pour 1 voiture inclus.

Autres fonctionnalités :
Climatisation.
Armoires intégrés.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse contemporain rénové à vendre dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

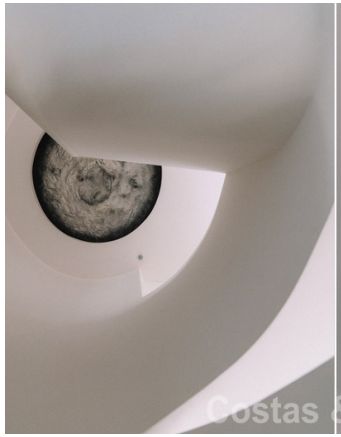
Appartement - construit 241 m² Terrasse 71 m² 4 3 Ref. 168000 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Penthouse contemporain rénové à vendre dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 241 m² Terrasse 71 m² 4 3 Ref. 168000 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Penthouse contemporain rénové à vendre dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 241 m² Terrasse 71 m² 4 3 Ref. 168000 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Penthouse contemporain rénové à vendre dans la vallée du golf de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 241 m² Terrasse 71 m² 4 3 Ref. 168000 **1.195.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.