Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement élégant rénové avec vue sur la mer à vendre dans un complexe de plage exclusif à Los Monteros, Marbella Est

Marbella Area

Appartement - construit 190 m² Terrasse 40 m² 3 2 Ref. 168600

2.450.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement moderne rénové à vendre à Los Monteros, Marbella Est

POINTS FORTS

- Complexe de plage et de golf en première ligne.
- Complexe fermé avec sécurité 24h et commodités.
- Rénové avec prestige.
- Concept ouvert.
- Belle vue sur la mer.
- Listo para mudarse.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situé exclusivement dans une **communauté fermée** dans la partie est de Marbella, plus précisément dans la région de Los Monteros.
Le complexe offre un accès direct à l'une des plus belles plages de la région de Marbella, créant un environnement de vie luxueux avec une vue imprenable sur la mer.
Le sentier pédestre et cyclable récemment construit vous emmène à la ville de Marbella, à Puerto Banus et à San Pedro.
L'urbanisation dispose de jardins magnifiquement entretenus et de 2 piscines spacieuses avec transats. De plus, une sécurité permanente est assurée.
À seulement 5 minutes en voiture du centre animé de Marbella et à distance de marche des plages, des clubs, des restaurants et des magasins.
Puerto Banus se trouve à 10 minutes en voiture et l'aéroport international de Malaga est à seulement 30 minutes en voiture.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface construite: 190m²
Surface habitable : 150m²
Superficie terrasse : 40m²
Chambres: 3
Salles de bain : 2
1 étage habitable

Description:

Appartement luxueux de haute qualité, situé dans un complexe directement sur la plage.
Rénové avec une attention particulière à la finition supérieure.

Une terrasse ensoleillée offre de l'espace pour installer diverses options de salon.
Orienté sud-ouest.
Vues imprenables sur la mer Méditerranée.
De grandes fenêtres coulissantes avec cadres encastrés assurent une transition harmonieuse entre les espaces intérieurs et extérieurs, tout en laissant entrer beaucoup de lumière naturelle.
Espace de vie ouvert avec un coin salon et salle à manger.
Salon TV cosy avec cheminée électrique.
Cuisine design haut de gamme avec électroménagers allemands de qualité et un îlot où vous pouvez vous asseoir.
3 chambres spacieuses, 2 salles de bains.
Sols en pierre naturelle gris clair, grand format.
Parking privé pour 1 voiture.

Autres caractéristiques :
Chauffage par le sol.
Cheminée électrique.
Armoires encastrées sur mesure.
Système audio Bang & Olufsen.
Éclairage LED.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement élégant rénové avec vue sur la mer à vendre dans un complexe de plage exclusif à Los Monteros, Marbella Est

Marbella Area

Appartement - construit 190 m² Terrasse 40 m² 3 2 Ref. 168600 **2.450.000 €**

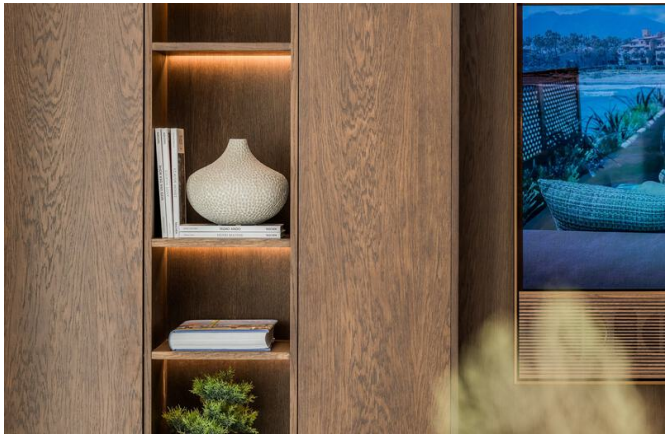
Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Appartement élégant rénové avec vue sur la mer à vendre dans un complexe de plage exclusif à Los Monteros, Marbella Est

Marbella Area

Appartement - construit 190 m² Terrasse 40 m² 3 2 Ref. 168600 **2.450.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement élégant rénové avec vue sur la mer à vendre dans un complexe de plage exclusif à Los Monteros, Marbella Est

Marbella Area

Appartement - construit 190 m² Terrasse 40 m² 3 2 Ref. 168600 **2.450.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Appartement élégant rénové avec vue sur la mer à vendre dans un complexe de plage exclusif à Los Monteros, Marbella Est

Marbella Area

Appartement - construit 190 m² Terrasse 40 m² 3 2 Ref. 168600 **2.450.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Appartement élégant rénové avec vue sur la mer à vendre dans un complexe de plage exclusif à Los Monteros, Marbella Est

Marbella Area

Appartement - construit 190 m² Terrasse 40 m² 3 2 Ref. 168600 **2.450.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Appartement élégant rénové avec vue sur la mer à vendre dans un complexe de plage exclusif à Los Monteros, Marbella Est

Marbella Area

Appartement - construit 190 m² Terrasse 40 m² 3 2 Ref. 168600 **2.450.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartement élégant rénové avec vue sur la mer à vendre dans un complexe de plage exclusif à Los Monteros, Marbella Est

Marbella Area

Appartement - construit 190 m² Terrasse 40 m² 3 2 Ref. 168600 **2.450.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartement élégant rénové avec vue sur la mer à vendre dans un complexe de plage exclusif à Los Monteros, Marbella Est

Marbella Area

Appartement - construit 190 m² Terrasse 40 m² 3 2 Ref. 168600 **2.450.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.