Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villas jumelées neuves avec vue panoramique sur la mer à vendre dans les collines de l'est de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 180 m² Terrasse 129 m² 3 3 Ref. 167999-P

1.050.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Maisons de golf ultra-modernes de nouvelle construction à vendre à Marbella Est

POINTS FORTS

- 14 villas jumelées neuves.
- Situé au bord du terrain de golf.
- Vues fantastiques sur la mer, les montagnes et la vallée.
- Jardin privé avec piscine privée.
- Vaste solarium.
- Personnalisable.

L'EMPLACEMENT

Le projet, composé de 14 villas jumelées, est situé **au bord d'un magnifique terrain de golf dans un quartier calme et sûr** à l'est du centre de Marbella.
En 15 minutes en voiture, vous atteindrez toutes les commodités, notamment des centres commerciaux, des restaurants, des bars, des banques, des écoles et plus encore.
À 15 minutes en voiture des belles plages de l'est de Marbella, largement considérées comme les meilleures plages de la région.
La position élevée offre une vue formidable sur la vallée en direction de la mer Méditerranée.
À environ 20 minutes en voiture du centre de Marbella et à 25 minutes de Puerto Banus.

LES VILLAS

En chiffres :

Terrain: 250m² - 478m²
Surface totale construite : 180m²
Surface habitable (nette): 153m²
Terrasses : 129m²
Solarium: 73m²
3 chambres
3 salles de bain
2 étages habitables + solarium
Prix : €1.050.000 - €1.350.000

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.

Général:

Chaque maison est située sur un terrain spacieux et clôturé.
Jardin privé avec pelouse et piscine intégrée.
Des terrasses spacieuses offrent un espace suffisant pour installer des salons.
Un vaste solarium offre une cuisine extérieure avec espace barbecue et des installations de détente.
Vues panoramiques sur les terrains de golf, la vallée et la mer Méditerranée.

Description:

Collection de 14 villas jumelées de luxe dans un style moderne.
Conçu selon des spécifications élevées.
Espace de vie lumineux et ouvert avec aménagement ouvert.
Les fenêtres coulissantes à hauteur de pièce avec profils encastrés assurent une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur.
Cuisine design ouverte et entièrement équipée avec îlot de cuisson où vous pourrez vous asseoir.
Salle à manger intégrée.
Les villas disposent de 3 chambres et 3 salles de bains.
La chambre principale dispose d'un dressing et d'un accès à la terrasse.
Garage intérieur pour 2 voitures.

Autres caractéristiques :
Double vitrage.
Balustrades en verre.
Armoires encastrées.
Éclairage LED intérieur et extérieur.

Livraison : T2/2027

Consultez tous les nouveaux projets qui correspondent à vos besoins avec nous.
Vous ne payez pas un centime de plus qu'avec le développeur de projet, mais vous bénéficiez de notre connaissance du marché et de notre service de qualité.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villas jumelées neuves avec vue panoramique sur la mer à vendre dans les collines de l'est de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 180 m² Terrasse 129 m² 3 3 Ref. 167999-P

1.050.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Villas jumelées neuves avec vue panoramique sur la mer à vendre dans les collines de l'est de Marbella

Marbella Area

Maison - construit 180 m² Terrasse 129 m² 3 3 Ref. 167999-P

1.050.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.