Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Spacieux appartement de 3 chambres avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un complexe de plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 189 m² Terrasse 50 m² 3 3 Ref. 168800-S

1.845.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement en première ligne de plage avec vue sur la mer à vendre à Marbella Est

POINTS FORTS

- Complexe en première ligne de plage avec accès direct à la plage.
- Proche de toutes commodités.
- Belle vue sur la mer panoramique.
- Prêt à emménager.
- Très fort potentiel locatif.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situé dans une **communauté fermée et sécurisée** à l'est de Marbella.
Le complexe est **situé directement sur la plage**, offrant aux résidents un accès direct à la plage.
Il y a plusieurs commodités à proximité, dont le Rio Real Hotel & Golf Club, avec l'un des parcours de golf les plus prestigieux de la région.
En outre, il existe plusieurs chiringuitos et clubs de plage, tels que le Trocadero Arena, où les visiteurs peuvent déguster des plats locaux et une atmosphère détendue.
L'aéroport international de la Costa del Sol se trouve à 30 à 35 minutes en voiture.
Le complexe dispose de jardins luxuriants et de deux piscines communes, **dont une chauffée**.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface construite: 189m²
Surface habitable : 155m²
Surface terrasse : 50m²
Chambres: 3
Salles de bain : 3
1 étage habitable

Description:

Appartement spacieux dans un complexe de première ligne de plage avec un style architectural méditerranéen.
Orientation sud.
Vues panoramiques imprenables sur la mer Méditerranée.

De hautes fenêtres coulissantes s'ouvrent sur la terrasse ensoleillée, reliant l'intérieur et l'extérieur.
Une terrasse de 45m² exposée au sud offre la possibilité de profiter de l'ambiance méditerranéenne.
Espace de vie ouvert avec coin repas intégré.
Cuisine séparée, entièrement équipée avec des appareils Siemens de qualité et une terrasse couverte attenante.
3 chambres, 3 salles de bains.
Sols en marbre de qualité.
Buanderie.
2 débarras.
Parking intérieur.

Autres caractéristiques :
Climatisation.
Cheminée.
Double vitrage.
Armoires intégrées.
Volets roulants électriques.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux appartement de 3 chambres avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un complexe de plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 189 m² Terrasse 50 m² 3 3 Ref. 168800-S **1.845.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux appartement de 3 chambres avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un complexe de plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 189 m² Terrasse 50 m² 3 3 Ref. 168800-S **1.845.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux appartement de 3 chambres avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un complexe de plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 189 m² Terrasse 50 m² 3 3 Ref. 168800-S **1.845.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux appartement de 3 chambres avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un complexe de plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 189 m² Terrasse 50 m² 3 3 Ref. 168800-S **1.845.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux appartement de 3 chambres avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un complexe de plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 189 m² Terrasse 50 m² 3 3 Ref. 168800-S **1.845.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux appartement de 3 chambres avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un complexe de plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 189 m² Terrasse 50 m² 3 3 Ref. 168800-S **1.845.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux appartement de 3 chambres avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un complexe de plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 189 m² Terrasse 50 m² 3 3 Ref. 168800-S **1.845.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux appartement de 3 chambres avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un complexe de plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 189 m² Terrasse 50 m² 3 3 Ref. 168800-S **1.845.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux appartement de 3 chambres avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un complexe de plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 189 m² Terrasse 50 m² 3 3 Ref. 168800-S **1.845.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux appartement de 3 chambres avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un complexe de plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 189 m² Terrasse 50 m² 3 3 Ref. 168800-S **1.845.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux appartement de 3 chambres avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un complexe de plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 189 m² Terrasse 50 m² 3 3 Ref. 168800-S **1.845.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieux appartement de 3 chambres avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un complexe de plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 189 m² Terrasse 50 m² 3 3 Ref. 168800-S **1.845.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Spacieux appartement de 3 chambres avec vue panoramique sur la mer à vendre dans un complexe de plage à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 189 m² Terrasse 50 m² 3 3 Ref. 168800-S **1.845.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.