



Spacieuse maison de ville de 4 chambres avec de belles vues sur la mer à vendre située à Marbella Est
Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 170 m² 🏠 construit 286 m² 🏠 Terrasse 15 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 172020

🏠 549.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Maison mitoyenne avec jardin privé à vendre à l'est du centre de Marbella

POINTS FORTS

- Proche de toutes commodités et de la plage.
- Très bien situé avec vue panoramique sur la mer.
- Jardin privatif avec terrasse ensoleillée.
- Prête à emménager.
- Investissement idéal.

L'EMPLACEMENT

Située dans un quartier résidentiel sur les collines à l'est de Marbella, connu pour son cadre tranquille et ses vues panoramiques imprenables sur la mer Méditerranée, les montagnes et parfois même la côte africaine par temps clair.

À seulement 5 minutes en voiture de la plage et à 10 minutes du centre de Marbella, avec toutes les commodités nécessaires telles que supermarchés, bars, restaurants, services médicaux et plus encore.

LA MAISON MITOYENNE

En chiffres :

Terrain : 170m²
Superficie construite : 286m²
Superficie des terrasses : 15m²
Jardin privatif : 90m²
Chambres : 4
Salles de bain : 3
Toilette d'invités
3 étages

Général:

Maison mitoyenne au style architectural méditerranéen.

Utiliser des matériaux naturels.

Exposition sud.

Vue sur la vallée avec la mer Méditerranée en arrière-plan.

Une terrasse ensoleillée avec des carreaux en terre cuite se fond harmonieusement dans une pelouse.

Le jardin est en grande partie entouré de hautes plantations.

Intérieur très aéré et lumineux.

Espace de vie cosy avec un salon TV et un coin repas intégré.

Cuisine séparée et entièrement équipée.

4 chambres, 3 salles de bains et une toilette séparée.

Sols en marbre.

Le **sous-sol spacieux** offre de nombreuses options de personnalisation et peut être transformé en salle de fitness, en salle de divertissement ou encore en home cinéma de luxe.

Place de parking couverte.

Autres fonctionnalités :

Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.

Cheminée.

Armoires intégrées.



Spacieuse maison de ville de 4 chambres avec de belles vues sur la mer à vendre située à Marbella Est

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 170 m² 🏠 construit 286 m² 🏠 Terrasse 15 m² 🛏 4 🚿 3 # Ref. 172020

🏠 549.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Spacieuse maison de ville de 4 chambres avec de belles vues sur la mer à vendre située à Marbella Est

Marbella Area

🏠 Maison 📏 Parcelle 170 m² 🏠 construit 286 m² 🏠 Terrasse 15 m² 🛏 4 🗺 3 # Ref. 172020

🏠 549.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.