Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Spacieuse maison avec vue sur le golf et la mer à vendre, dans une urbanisation de golf exclusive à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison - construit 264 m² Terrasse 89 m² 3 3 Ref. 172080-S

675.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Maison de ville spacieuse avec de belles vues sur les terrains de golf et la mer à Benahavis - Marbella

POINTS FORTS

- Vues panoramiques sur les golfs et la mer.
- Pièces spacieuses et lumineuses.
- Plusieurs terrasses.
- Prête à emménager.
- Visite anticipée conseillée.

L'EMPLACEMENT

Située dans **une urbanisation exclusive dans les collines de Benahavís**, connue pour sa tranquillité, son atmosphère et sa faible densité de construction.
A quelques minutes en voiture de la vallée du golf de Nueva Andalucia, où se trouvent plusieurs terrains de golf renommés.
À seulement 5 à 10 minutes en voiture de plusieurs belles plages, d'un centre commercial avec un large éventail de magasins et de commodités, de clubs et plus encore.
A seulement quelques minutes en voiture de San Pedro et de la marina emblématique de Puerto Banus.
Les résidents du complexe bénéficient d'une piscine commune, entourée de jardins magnifiquement entretenus.

LA MAISON DE VILLE

En chiffres :

Surface construite: 264m²
Surface intérieure : 213m²
Superficie terrasse : 89m²
Chambres: 3
Salles de bain : 3
Toilette d'invités
3 étages habitables

Description:

Maison aéré et spacieux avec un style architectural méditerranéen moderne.
Finition de haute qualité.
Orientée plein sud.

Vues panoramiques imprenables sur les parcours de golf verdoyants et en partie sur la mer Méditerranée.
Espace de vie ouvert avec un salon TV cosy et un coin repas intégré.
De hautes fenêtres donnent accès à la terrasse couverte, qui est élégamment meublée avec un salon et une table à manger.
Cuisine entièrement équipée avec de nombreux rangements et une fenêtre traversante vers le salon et la salle à manger.
Buanderie séparée.
3 chambres, 3 salles de bains.
La chambre principale dispose d'une salle de bain attenante, tandis que les deux autres chambres partagent une grande salle de bain.
Sols en marbre de qualité.
Le sous-sol offre une pièce multifonctionnelle qui peut être librement aménagée en bureau, salle de fitness ou espace de vie supplémentaire.
Débarras.
Garage intérieur pour 2 voitures.

Autres caractéristiques :
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Cheminée.
Armoires intégrées.
Auvents sur la terrasse.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieuse maison avec vue sur le golf et la mer à vendre, dans une urbanisation de golf exclusive à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison - construit 264 m² Terrasse 89 m² 3 3 Ref. 172080-S

675.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieuse maison avec vue sur le golf et la mer à vendre, dans une urbanisation de golf exclusive à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison - construit 264 m² Terrasse 89 m² 3 3 Ref. 172080-S

675.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieuse maison avec vue sur le golf et la mer à vendre, dans une urbanisation de golf exclusive à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison - construit 264 m² Terrasse 89 m² 3 3 Ref. 172080-S

675.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieuse maison avec vue sur le golf et la mer à vendre, dans une urbanisation de golf exclusive à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison - construit 264 m² Terrasse 89 m² 3 3 Ref. 172080-S **675.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Spacieuse maison avec vue sur le golf et la mer à vendre, dans une urbanisation de golf exclusive à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison - construit 264 m² Terrasse 89 m² 3 3 Ref. 172080-S **675.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Spacieuse maison avec vue sur le golf et la mer à vendre, dans une urbanisation de golf exclusive à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Maison - construit 264 m² Terrasse 89 m² 3 3 Ref. 172080-S **675.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.