Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements modernes de nouvelle construction à vendre à proximité de la plage et avec vue sur la mer à Estepona Ouest

Estepona

Appartement - construit 70 à 140 m² Terrasse 23 à 107 m² 1 à 3 1 à 2 Ref. 172090-P-G

A la demande

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nouveaux appartements de luxe innovants à vendre à Estepona

POINTS FORTS

- Appartements neufs sur plan.
- À distance de marche de la plage et de toutes les commodités.
- Plan ouvert.
- Terrasses spacieuses avec vue mer.
- Malheureusement, tout est vendu - Possibilité de revente après livraison.

L'EMPLACEMENT

La plage et toutes les commodités, y compris les supermarchés, les bars, les restaurants, les clubs de sport et l'accès aux transports en commun sont accessibles à pied.
À environ 10 minutes en voiture du centre d'Estepona, où vous trouverez une charmante vieille ville et un large éventail de boutiques, de restaurants et de commodités.
L'autoroute A7 est à proximité, ce qui permet de rejoindre facilement des villes comme Marbella (environ 20 minutes) et Gibraltar (environ 40 minutes).
Les résidents du complexe bénéficient de jardins paysagers et d'une piscine commune.

LES APPARTEMENTS

En chiffres :

Surface construite : 70m² - 140m²
Surface nette : 61 m² - 113 m²
Superficie terrasse : 20m² - 40m²
Surface solarium : 38m² - 47m²
Jardin (rez-de-chaussée) : 48m² - 62m²
Chambres: 1, 2 et 3
Salles de bain : 1, 2
~~Prix : 290 000 € - 1 100 000 €~~
Malheureusement, tout est vendu. Il est fréquent que quelques exemplaires soient remis en vente après la livraison.

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.

Description:

Appartements neufs à l'architecture moderne, sur plan.
Projet de petite envergure avec seulement 25 appartements.
Utilisation de matériaux et de finitions de qualité supérieure.
Appartements et penthouses avec 1, 2 ou 3 chambres.
De hautes fenêtres coulissantes avec des profils encastrés génèrent beaucoup de lumière naturelle dans les maisons et donnent sur les terrasses spacieuses.
Les penthouses bénéficient de vastes terrasses et de vues panoramiques sur la mer.
Certains appartements du rez-de-chaussée bénéficient d'un jardin privatif.
Espace de vie ouvert.
Cuisine entièrement équipée avec des appareils haut de gamme et un bar à petit-déjeuner.
Espace repas intégré.
Appartements et penthouses avec 1, 2 ou 3 chambres.
Sols en porcelaine grand format.
Débarras et garage intérieur inclus.

Autres caractéristiques :
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Système aérothermique pour eau chaude.
Double vitrage.
Menuiserie sur mesure.
Volets roulants motorisés.
Balustrades en verre autour de la terrasse.
Installation de télécommunication.
Éclairage LED.

Livraison prévue T2 2027.

Consultez tous les nouveaux projets qui correspondent à vos besoins avec nous.
Vous ne payez pas un centime de plus qu'avec le promoteur du projet, mais vous bénéficiez de notre connaissance du marché et de notre service de qualité.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements modernes de nouvelle construction à vendre à proximité de la plage et avec vue sur la mer à Estepona Ouest

Estepona

Appartement - construit 70 à 140 m² Terrasse 23 à 107 m² 1 à 3 1 à 2 Ref. 172090-P-G **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Appartements modernes de nouvelle construction à vendre à proximité de la plage et avec vue sur la mer à Estepona Ouest

Estepona

Appartement - construit 70 à 140 m² Terrasse 23 à 107 m² 1 à 3 1 à 2 Ref. 172090-P-G **A la demande**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.