Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Maisons à vendre dans une résidence en première ligne de plage sur la New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Estepona

Maison - construit 205 m² Terrasse 60 m² 3 3 à 4 Ref. 175100-G **635.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Maisons mitoyennes à vendre en bord de mer sur la New Golden Mile, Marbella - Estepona

POINTS FORTS

- Résidence en première ligne de plage avec accès direct à la plage.
- Située dans une urbanisation résidentielle calme, bien entretenue et à circulation limitée.
- Toutes les commodités à quelques minutes.
- Maisons bénéficiant d'une architecture traditionnelle andalouse.

LA RéSIDENCE & SON EMPLACEMENT

Située dans une charmante urbanisation calme et bien entretenue, directement en bord de mer, avec une vaste plage de sable accessible directement depuis la résidence.
À seulement quelques minutes en voiture, vous trouverez un excellent choix de supermarchés pour vos achats quotidiens, de charmants restaurants locaux, des bars agréables ainsi que des chiringuitos branchés, où vous pourrez déguster du poisson frais et une cuisine méditerranéenne.
Le célèbre port de plaisance de Puerto Banús, réputé pour ses yachts de luxe, ses boutiques de créateurs, ses restaurants haut de gamme et sa vie nocturne animée, se trouve à seulement 10 à 15 minutes en voiture.
Le charmant centre d'**Estepona**, avec sa pittoresque vieille ville aux maisons blanchies à la chaux, ses places fleuries et sa agréable promenade en bord de mer, se trouve également à 10 à 15 minutes. Le centre historique de **Marbella** est accessible en environ 20 minutes en voiture.
La région est connue sous le nom de **« Costa del Golf »**, avec des parcours réputés tels que Los Flamingos Golf et El Paraíso Golf à seulement quelques minutes en voiture.
La résidence bénéficie d'un accès direct à la plage et dispose d'une piscine commune entourée d'un espace solarium.

LES MAISONS

Maisons mitoyennes à l'architecture traditionnelle de style méditerranéen.
Construites avec des matériaux de haute qualité.
Chaque maison dispose de plusieurs terrasses bénéficiant de différentes orientations, permettant de profiter de zones ensoleillées ou ombragées tout au long de la journée.
Selon la maison, vous pourrez profiter d'une vue panoramique ou partielle sur la mer Méditerranée.
De lumineux espaces de vie ouverts, offrant une distribution confortable et fonctionnelle.
Places de stationnement dans le garage souterrain commun.

Caractéristiques et surfaces indicatives:

Surface construite : env. 205 m²
Surface extérieure / terrasses : env. 60 m²
Chambres : 3
Salles de bains : 3–4
Prix indicatifs des maisons disponibles : 635 000 € – 995 000 €

Les prix et la disponibilité sont susceptibles de changer et peuvent évoluer rapidement. Contactez-nous pour obtenir les informations les plus récentes.

Pour recevoir un aperçu actualisé des maisons disponibles et/ou organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter !

Remarque : Les photos présentées sont celles de la résidence et de différents appartements, dont certains ont déjà été vendus. Elles sont fournies à titre illustratif uniquement.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Maisons à vendre dans une résidence en première ligne de plage sur la New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Estepona

Maison - construit 205 m² Terrasse 60 m² 3 3 à 4 Ref. 175100-G **635.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maisons à vendre dans une résidence en première ligne de plage sur la New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Estepona

Maison - construit 205 m² Terrasse 60 m² 3 3 à 4 Ref. 175100-G **635.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maisons à vendre dans une résidence en première ligne de plage sur la New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Estepona

Maison - construit 205 m² Terrasse 60 m² 3 3 à 4 Ref. 175100-G **635.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Maisons à vendre dans une résidence en première ligne de plage sur la New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Estepona

Maison - construit 205 m² Terrasse 60 m² 3 3 à 4 Ref. 175100-G **635.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Maisons à vendre dans une résidence en première ligne de plage sur la New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Estepona

Maison - construit 205 m² Terrasse 60 m² 3 3 à 4 Ref. 175100-G **635.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Maisons à vendre dans une résidence en première ligne de plage sur la New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

Estepona

Maison - construit 205 m² Terrasse 60 m² 3 3 à 4 Ref. 175100-G **635.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.