Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements contemporains avec vue sur le golf à vendre dans un resort 5 étoiles, New Golden Mile, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 83 à 137 m² Terrasse 32 à 74 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 175200-G **395.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartements modernes dans un resort de golf sur la New Golden Mile, entre Marbella et Estepona

POINTS FORTS

- Résidence sécurisée et clôturée avec surveillance 24h/24.
- Entourée de trois magnifiques parcours de golf.
- À quelques minutes à pied d'un hôtel de luxe 5 étoiles.
- À proximité d'une superbe plage offrant de nombreux services et commodités.

LA RéSIDENCE & SON EMPLACEMENT

Cette résidence sécurisée et clôturée a été conçue dans un style contemporain et propose de nombreuses installations, notamment une surveillance 24h/24, de beaux jardins paysagers, deux piscines, des courts de tennis et de padel ainsi qu'un putting green. La résidence est située en bordure du parcours de golf d'un prestigieux resort 5 étoiles.
À quelques minutes à pied se trouve l'**Anantara Villa Padierna Palace Resort**, un hôtel 5 étoiles doté d'un amphithéâtre romain et abritant plus de 1 200 œuvres d'art originales. Les résidents peuvent profiter de plusieurs restaurants ainsi que de poissons et fruits de mer frais au beach club du resort. L'hôtel propose également de luxueuses installations de bien-être, avec notamment son propre club de raquettes et un spa thermal.
Deux grands supermarchés, de nombreux commerces et services ainsi qu'une magnifique zone balnéaire avec de vastes plages de sable, des restaurants en bord de mer, un beach club exclusif et une promenade sont facilement accessibles.
Le prestigieux port de plaisance de Puerto Banús se trouve à seulement 15 minutes en voiture.
Les centres-villes d'Estepona et de San Pedro sont accessibles en environ 10 minutes en voiture, tandis que le centre de Marbella se trouve à environ 25 minutes.

Lien vers la page de la région de Benahavís

LES PROPRIéTéS

La résidence se compose d'appartements modernes et de penthouses.
Tous les appartements sont orientés **sud ou sud-ouest** et disposent de spacieuses terrasses baignées de soleil.
Certains appartements bénéficient de vues panoramiques et dégagées sur le parcours de golf, les montagnes et la mer Méditerranée, avec une vue s'étendant jusqu'à la côte africaine.
D'autres offrent une vue sur les jardins paysagers ainsi que des vues partielles sur la mer.
Les propriétés disposent également de spacieux salons et salles à manger, certains appartements bénéficiant d'une cuisine ouverte intégrée à l'espace de vie.
Un choix d'appartements de deux ou trois chambres est disponible. Dans les deux configurations, les propriétés disposent de deux salles de bains, dont une salle de bains privative attenante à la chambre principale.
La plupart des propriétés comprennent une place de parking privée dans le garage souterrain ainsi qu'un débarras privatif fermé.

Surfaces et prix indicatifs :

Surface construite : de 83 m² à 137 m²

Surface habitable : de 60 m² à 86 m²
Surface extérieure/terrasses : de 32 m² à 74 m²
Appartements de 2 chambres : de 395 000 € à 479 000 €
Penthouse de 3 chambres dans le meilleur bâtiment, avec vues dégagées sur le golf et la mer : 1 090 000 €

Les prix et la disponibilité sont susceptibles de changer et peuvent évoluer rapidement. Contactez-nous pour obtenir les dernières informations concernant les prix et les disponibilités.

Pour obtenir un aperçu actualisé des propriétés disponibles et/ou organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter !

Remarque : *Les images présentées correspondent à des appartements de la résidence qui ont déjà été vendus et sont fournies uniquement à titre d'illustration.*

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements contemporains avec vue sur le golf à vendre dans un resort 5 étoiles, New Golden Mile, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 83 à 137 m² Terrasse 32 à 74 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 175200-G **395.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements contemporains avec vue sur le golf à vendre dans un resort 5 étoiles, New Golden Mile, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 83 à 137 m² Terrasse 32 à 74 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 175200-G **395.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Appartements contemporains avec vue sur le golf à vendre dans un resort 5 étoiles, New Golden Mile, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 83 à 137 m² Terrasse 32 à 74 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 175200-G **395.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements contemporains avec vue sur le golf à vendre dans un resort 5 étoiles, New Golden Mile, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 83 à 137 m² Terrasse 32 à 74 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 175200-G **395.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements contemporains avec vue sur le golf à vendre dans un resort 5 étoiles, New Golden Mile, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 83 à 137 m² Terrasse 32 à 74 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 175200-G **395.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements contemporains avec vue sur le golf à vendre dans un resort 5 étoiles, New Golden Mile, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 83 à 137 m² Terrasse 32 à 74 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 175200-G **395.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Appartements contemporains avec vue sur le golf à vendre dans un resort 5 étoiles, New Golden Mile, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 83 à 137 m² Terrasse 32 à 74 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 175200-G **395.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Appartements contemporains avec vue sur le golf à vendre dans un resort 5 étoiles, New Golden Mile, Marbella - Benahavís

Marbella Area

Appartement - construit 83 à 137 m² Terrasse 32 à 74 m² 2 à 3 2 à 3 Ref. 175200-G **395.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.