



**Maison avec vue sur la mer à vendre, dans une communauté calme et fermée dans les collines de Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 207 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 49 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 175700

🏠 585.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Maison de ville pittoresque à vendre dans une communauté sécurisée 24h de Benahavis - Marbella

### POINTS FORTS

- Dans un complexe exclusif et fermé avec sécurité 24h et commodités.
- À proximité de toutes les autres commodités.
- Vues panoramiques.
- Vie tranquille.
- Prête à emménager.

### L'EMPLACEMENT

Située dans une communauté sereine et traditionnelle de style pueblo connue pour son architecture colorée, ses rues pavées et son environnement à couper le souffle.

**Au sein d'une résidence fermée, équipée d'une sécurité 24h/24.**

Plusieurs commodités sont accessibles en quelques minutes en voiture.

À 10 minutes en voiture de la plage, du centre de San Pedro ou de l'emblématique marina de Puerto Banus.

### LA MAISON

#### En chiffres :

Surface construite: 207m<sup>2</sup>

Superficie terrasse : 49m<sup>2</sup>

Chambres: 4

Salles de bain : 3

Toilettes d'invités

3 étages habitables

#### Description:

**Maison de ville avec un charmant style architectural andalou.**

**Située au sud.**

**Vue pittoresque sur le paysage vallonné vers la mer Méditerranée.**

Cette maison respire la chaleur et le caractère, avec des sols carrelés authentiques et des espaces de vie atmosphériques qui embrassent le charme de son héritage espagnol.

Espace de vie avec coin salon, salle à manger et cheminée.

Depuis le salon on accède à une terrasse ensoleillée.  
Cuisine séparée entièrement équipée avec coin repas attenant.  
4 chambres, 3 salles de bains et une toilette séparée.  
Sols en marbre combinés avec des sols en terre cuite.

Autres caractéristiques :

Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.

Chauffage central.

Cheminée.

Double vitrage.



## Maison avec vue sur la mer à vendre, dans une communauté calme et fermée dans les collines de Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 207 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 49 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 175700

🏠 585.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Maison avec vue sur la mer à vendre, dans une communauté calme et fermée dans les collines de Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Maison - 📏 construit 207 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 49 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 175700

🏠 585.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Maison avec vue sur la mer à vendre, dans une communauté calme et fermée dans les collines de Benahavis - Marbella**

Marbella Area

🏠 Maison - 📏 construit 207 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 49 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 175700

🏠 585.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Maison avec vue sur la mer à vendre, dans une communauté calme et fermée dans les collines de Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Maison - 🏠 construit 207 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 49 m<sup>2</sup> 🛏 4 🚿 3 # Ref. 175700

🏠 585.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.