Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements neufs au design innovant à vendre sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Estepona

Appartement - construit 93 à 143 m² Terrasse 32 à 216 m² 2 à 4 2 à 3 Ref. 174800-P **810.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nouveau développement d'appartements de style resort à vendre entre Marbella - Estepona

POINTS FORTS

- Emplacement privilégié, proche des commodités.
- Complexe fermé avec sécurité 24h.
- Nombreuses commodités.
- Conception respectueuse de l'environnement.
- Vue sur la mer, le golf et la montagne.
- Séjour ouvert.
- Personnalisable.

L'EMPLACEMENT

Stratégiquement situé entre Marbella et Estepona, avec un accès facile à diverses commodités telles que des supermarchés, des restaurants et un centre médical.
La plage est à environ 5 minutes, tandis que le centre d'Estepona est à moins de 10 minutes en voiture.
La proximité des principaux axes routiers tels que la route côtière A7, offre d'excellentes connexions vers Marbella, Sotogrande et les aéroports de Malaga et Gibraltar.
La région est connue pour sa beauté naturelle et sa tranquillité, avec le Los Flamingos Golf Resort à proximité.
Le complexe fermé de style resort propose une piscine extérieure, une salle de sport avec équipements Technogym, un espace de coworking, un coin salon, une piscine intérieure chauffée avec installations de bien-être, un spa, un service de conciergerie et des jardins paysagers bien entretenus.

LES APPARTEMENTS

En chiffres : (unités restantes)

Phase I
Surface construite : 93 m² – 141 m²
Surface des terrasses : 35 m² – 216 m²
Chambres : 2–3
Salles de bains : 2–3
Toilettes invités : 0–1
Prix : 820 000 € – 2 185 000 €

Phase II
Surface construite : 93 m² – 143 m²
Surface des terrasses : 32 m² – 216 m²

Chambres : 2–4
Salles de bains : 2–4
Toilettes invités : 0–1
Prix : 810 000 € – 1 936 000 €

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.

Description:

Luxueux appartements neufs à l'architecture ultra-moderne.
Conçu avec des technologies avancées et construit selon des normes élevées.
Appartements et penthouses de 2, 3 ou 4 chambres.
Les propriétés offrent une vue sur la mer et la montagne et certaines donnent sur le parcours de golf.
Les fenêtres coulissantes du sol au plafond génèrent beaucoup de lumière naturelle dans les maisons et donnent sur les terrasses spacieuses.
Terrasses ensoleillées équipées de salons de détente.
Les penthouses bénéficient de **vastes terrasses**.
Les appartements du rez-de-chaussée bénéficient d'un **jardin privatif avec piscine privée**.
Séjour ouvert avec coin salon et salle à manger.
Cuisine ouverte de haute qualité avec un îlot d'assise et des appareils électroménagers de haute qualité.
Buanderie.
Débarras.
Parking intérieur pour 1 ou 2 voitures.

Autres caractéristiques :
Matériaux d'isolation thermique.
Fenêtres panoramiques avec technologie de contrôle solaire.
Systèmes de récupération d'air et pompe de recirculation.
Climatisation personnalisée dans chaque pièce.
Menuiserie sur mesure.
Éclairage LED.
Balustrades en verre autour des terrasses.
Système domotique avancé pour gestion via smartphone, tablette ou ordinateur.
Système de sécurité avec caméras CCTV.

Livraison de la phase I : T3 2028
Livraison de la phase II : T1 2029

Consultez tous les nouveaux projets qui correspondent à vos besoins avec nous.
Vous ne payez pas un centime de plus qu'avec le développeur de projet, mais vous bénéficiez de notre connaissance du marché et de notre service de qualité.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements neufs au design innovant à vendre sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Estepona

Appartement - construit 93 à 143 m² Terrasse 32 à 216 m² 2 à 4 2 à 3 Ref. 174800-P **810.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Appartements neufs au design innovant à vendre sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Estepona

Appartement - construit 93 à 143 m² Terrasse 32 à 216 m² 2 à 4 2 à 3 Ref. 174800-P **810.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Appartements neufs au design innovant à vendre sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

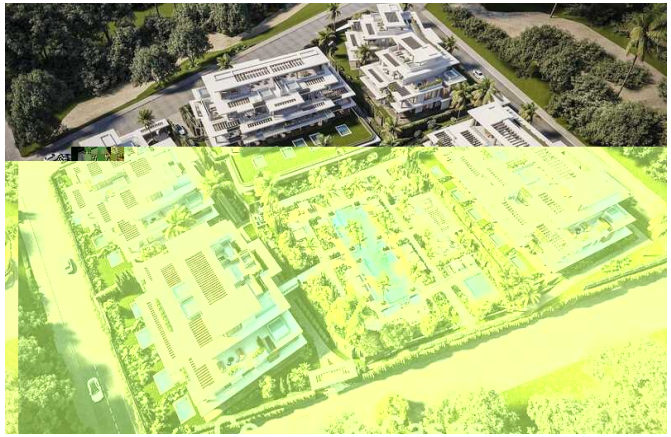
Estepona

Appartement - construit 93 à 143 m² Terrasse 32 à 216 m² 2 à 4 2 à 3 Ref. 174800-P **810.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Appartements neufs au design innovant à vendre sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona

Estepona

Appartement - construit 93 à 143 m² Terrasse 32 à 216 m² 2 à 4 2 à 3 Ref. 174800-P **810.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.