



Projet avec villa de luxe design, à vendre dans l'un des quartiers les plus recherchés de Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Maison 📏 Parcelle 408 m² 🏠 construit 315 m² 🏠 Terrasse 236 m² 🚗 5 🏠 5 # Ref. 176200-P

🏠 3.150.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Villa sophistiquée sur plan à vendre à Fuengirola, Costa del Sol

POINTS FORTS

- Villa moderne sur plan.
- Emplacement privilégié à proximité des commodités et de la plage.
- Grand solarium avec belle vue sur la mer.
- 5 chambres, 5 salles de bains.
- Plan ouvert.
- 2 piscines.

L'EMPLACEMENT

Stratégiquement située dans une urbanisation résidentielle, à la frontière des stations balnéaires de Fuengirola et Benalmadena, dans la zone surélevée au-dessus de la route côtière. L'accès direct à la route côtière A-7 permet des liaisons rapides vers Malaga (20 minutes) et Marbella (environ 30 minutes). A 5 minutes en voiture de la plage.

Un centre commercial avec toutes les commodités nécessaires est facilement accessible.

Pour les amateurs de golf, il existe plusieurs terrains de golf dans un rayon de 5 km.

LA VILLA

En chiffres :

Terrain: 408m²
Surface construite: 399m²
Surface construite intérieure : 315 m²
Superficie terrasse : 236m²
Carport: 38 m²
Chambres: 5
Salles de bain : 5
3 étages habitables + solarium
Prix: €3.150.000

Update: 03/2025

Général:

Terrain plat entièrement clôturé.

Jardin paysager bien entretenu avec verdure tropicale et bandes de pelouse.

La **piscine principale entoure en partie la villa et dispose de chaises longues** intégrées pour une détente ultime.

Les terrasses ouvertes et couvertes offrent beaucoup d'espace et de détente, avec un salon en contrebas autour d'une cheminée centrale, divers coins salons et un joli coin repas extérieur.

Un **solarium impressionnant** a été conçu pour un confort et un luxe ultimes, comprenant une **deuxième piscine**, des salons élégants, une **cuisine extérieure entièrement équipée** et un coin repas d'ambiance.

Orientée sud-ouest.

Vue sur les environs pittoresques et la mer Méditerranée.

Description:

Villa individuelle au design minimaliste et contemporain, sur plan.

Conçue avec une attention aux détails, au confort et aux spécifications de haute qualité.

De grandes fenêtres dans toute la villa offrent beaucoup de lumière naturelle.

Séjour spacieux avec un salon TV et un coin repas.

Cuisine-salle à manger pratique avec un îlot de cuisson central, de nombreux rangements et des appareils électroménagers de haute qualité.

5 chambres, 5 salles de bain.

L'étage inférieur est entièrement dédié au bien-être et à la détente, avec une **piscine intérieure chauffée, un jacuzzi, un sauna, un bain turc et une salle de sport moderne.**

Planchers de porcelaine de qualité.

Buanderie.

Débarras (plus d'un).

Local technique.

Carport pour 2 voitures.

Autres caractéristiques :

Ascenseur privé à tous les étages.

Cheminée.

Armoires encastrées sur mesure.

Balustrades en verre autour des terrasses.

Piscine d'eau salée.

Éclairage LED intérieur et extérieur.

Panneaux solaires.

Consultez tous les nouveaux projets qui correspondent à vos besoins avec nous.

Vous ne payez pas un centime de plus qu'avec le développeur de projet, mais vous bénéficiez de notre connaissance du marché et de notre service de qualité.



Projet avec villa de luxe design, à vendre dans l'un des quartiers les plus recherchés de Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Maison 📏 Parcelle 408 m² 🏠 construit 315 m² 🏠 Terrasse 236 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 176200-P

🏠 3.150.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Projet avec villa de luxe design, à vendre dans l'un des quartiers les plus recherchés de Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Maison 📏 Parcelle 408 m² 🏠 construit 315 m² 🏠 Terrasse 236 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 176200-P

🏠 3.150.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Projet avec villa de luxe design, à vendre dans l'un des quartiers les plus recherchés de Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Maison 📏 Parcelle 408 m² 🏠 construit 315 m² 🏠 Terrasse 236 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 176200-P

🏠 3.150.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



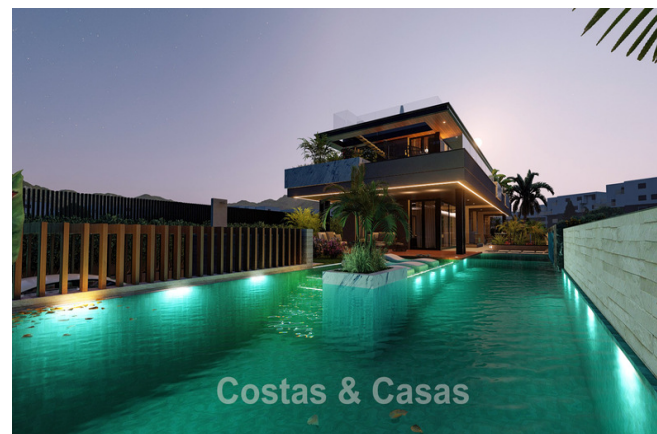
Projet avec villa de luxe design, à vendre dans l'un des quartiers les plus recherchés de Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Maison 📏 Parcelle 408 m² 🏠 construit 315 m² 🏠 Terrasse 236 m² 🛏 5 🚿 5 # Ref. 176200-P

🏠 3.150.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Projet avec villa de luxe design, à vendre dans l'un des quartiers les plus recherchés de Fuengirola, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

🏠 Maison 📏 Parcelle 408 m² 🏠 construit 315 m² 🏠 Terrasse 236 m² 🛏 5 🏠 5 # Ref. 176200-P

🏠 3.150.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.