Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse en duplex prêt à emménager à vendre dans une urbanisation sécurisée 24h sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 231 m² Terrasse 60 m² 5 4 Ref. 177666 **2.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spacieux penthouse avec piscine à vendre sur le Golden Mile à Marbella

POINTS FORTS

- Penthouse en duplex.
- Prestigieux moderne rénové.
- Terrasses spacieuses avec cuisine extérieure, barbecue et piscine.
- 5 chambres, 4+1 salles de bain.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Situé dans une urbanisation prestigieuse dans un quartier résidentiel recherché sur le célèbre Golden Mile de Marbella, la bande exclusive qui s'étend sur environ 5 kilomètres le long de la côte entre Marbella et Puerto Banus.
L'urbanisation est connue pour ses jardins magnifiquement entretenus et offre un environnement de vie sûr et paisible grâce à une sécurité 24h/24.
À proximité se trouvent certains des meilleurs hôtels 5 étoiles de Marbella, tels que le Marbella Club Hotel et le Puente Romano Resort, ainsi que de nombreux restaurants et équipements étoilés Michelin.
Son emplacement stratégique offre aux résidents un accès facile aux plages sereines et au centre animé de Marbella.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

Surface construite: 231m²
Superficie terrasse : 60m²
Chambres: 5
Salles de bain : 4
Toilette d’invités
2 étages habitables

Description:

Un penthouse magnifiquement rénové, réparti sur deux étages, qui respire la classe pure et offre une expérience de vie élégante au plus haut niveau.
Utilisation de matériaux de qualité et de finitions soignées.
Orienté vers l'est.

Vues panoramiques sur la mer et le paysage montagneux.
Une **piscine privée** confortable où vous pourrez vous rafraîchir tout en profitant de la belle vue.
Une terrasse spacieuse est aménagée avec une **cuisine extérieure et un espace barbecue**, idéale pour des moments conviviaux en famille et entre amis.
Conçu avec un aménagement ouvert moderne.
Les espaces de vie, de salle à manger et de cuisine s'intègrent harmonieusement les uns dans les autres, créant une atmosphère lumineuse et spacieuse.
La cuisine ultra-moderne combine un îlot en marbre élégant avec des armoires en bois raffinées et des appareils haut de gamme intégrés, tandis qu'un élégant casier à vin complète le look luxueux.
Espace repas intégré.
5 chambres, 4 salles de bains et une toilette séparée.
Sols carrelés de couleur crème.
Buanderie.
2 pièces de rangement.

Autres caractéristiques :
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Cheminée.
Armoires intégrées.
Éclairage LED.
Douche extérieure.
Auvents sur la terrasse.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse en duplex prêt à emménager à vendre dans une urbanisation sécurisée 24h sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 231 m² Terrasse 60 m² 5 4 Ref. 177666 **2.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse en duplex prêt à emménager à vendre dans une urbanisation sécurisée 24h sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 231 m² Terrasse 60 m² 5 4 Ref. 177666 **2.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse en duplex prêt à emménager à vendre dans une urbanisation sécurisée 24h sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 231 m² Terrasse 60 m² 5 4 Ref. 177666 **2.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse en duplex prêt à emménager à vendre dans une urbanisation sécurisée 24h sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 231 m² Terrasse 60 m² 5 4 Ref. 177666 **2.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.