Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement avec jardin à vendre dans un complexe exclusif près d'un grand lagon bleu sur la Costa del Sol

Estepona

Appartement - construit 88 m² Terrasse 15 m² 2 2 Ref. 178100 **390.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement au rez-de-chaussée à vendre dans un complexe avec lagon privé, Costa del Sol

POINTS FORTS

- Complexe fermé avec diverses commodités.
- A deux pas du lac artificiel.
- Espace de vie ouvert.
- Orientation sud.
- Rendement locatif élevé.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Situé au calme dans une urbanisation résidentielle dans les collines juste à l'extérieur du centre d'Estepona, sur le côté ouest de la Costa del Sol.
A une courte distance du célèbre golf d'Estepona et à environ 10 minutes en voiture de la charmante vieille ville d'Estepona et des vastes plages.
La proximité de la route côtière A7 permet un bon accès à Marbella, Gibraltar et à l'aéroport de Malaga.
L'urbanisation offre des jardins matures et 2 piscines communes.
Le lagon fait partie de la communauté et son utilisation illimitée est incluse dans les charges communes.
Le lagon dispose d'installations telles qu'un restaurant avec espace baignade, une salle de fitness et une aire de jeux pour les enfants.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface construite : 88 m²
Superficie de la terrasse : 15m²
Superficie du jardin : 27m²
Chambres : 2
Salles de bains : 2

Description:

Appartement au rez-de-chaussée.
Utilisation de matériaux de qualité.
Situé au sud.

Vue sur les jardins et le paysage de montagne.
De grandes fenêtres coulissantes dans le salon offrent beaucoup de lumière naturelle et s'ouvrent sur l'espace extérieur.
Accès direct à la terrasse couverte et à un jardin entretenu par la communauté.
Spacieux séjour et salle à manger avec cuisine ouverte entièrement équipée.
2 chambres, 2 salles de bain.
Chambre principale avec salle de bain attenante et une chambre d'amis avec salle de bain séparée.
Sols en marbre.
Débarras.
Garage intérieur pour 1 voiture.

Autres caractéristiques :
Climatisation.
Armoires intégrées.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement avec jardin à vendre dans un complexe exclusif près d'un grand lagon bleu sur la Costa del Sol

Estepona

Appartement - construit 88 m² Terrasse 15 m² 2 2 Ref. 178100 **390.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement avec jardin à vendre dans un complexe exclusif près d'un grand lagon bleu sur la Costa del Sol

Estepona

Appartement - construit 88 m² Terrasse 15 m² 2 2 Ref. 178100 **390.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement avec jardin à vendre dans un complexe exclusif près d'un grand lagon bleu sur la Costa del Sol

Estepona

Appartement - construit 88 m² Terrasse 15 m² 2 2 Ref. 178100 **390.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Appartement avec jardin à vendre dans un complexe exclusif près d'un grand lagon bleu sur la Costa del Sol

Estepona

Appartement - construit 88 m² Terrasse 15 m² 2 2 Ref. 178100 **390.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.