Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Terrain avec vue sur la mer à vendre dans une urbanisation sécuree sur les collines de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Parcela | Parcelle 3650 m² | construit 445 m² | - | - | - | Ref. 178500-P

995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Terrain à bâtir avec choix de 2 projets de villas à vendre à Benahavis - Marbella

POINTS FORTS

- Situation surélevée au sein d'une communauté sécurisée 24h.
- Terrain plat et résidentiel.
- Choix entre 2 projets de villas déjà approuvés.
- Vues panoramiques.
- Tranquillité absolue, luxe et intimité.
- Permis de construire inclus.

L'EMPLACEMENT

Nichée dans un quartier calme et verdoyant au sein d'une résidence prestigieuse et sécurisée sur les collines de Benahavis.
Zone résidentielle sécurisée avec surveillance permanente 24h.
A 3 minutes en voiture du prestigieux Marbella Club Golf Resort, idéal pour les amateurs de golf et de luxe.
A 15 minutes en voiture de la plage et de toutes les commodités nécessaires.
L'aéroport de Malaga est à 45 minutes.

LE TERRAIN

Terrain : 3,650m²
Surface maximale de construction : 445m².
Surface maximale de développement : 912m².
Le terrain est surélevé et entouré de verdure.
Orientation sud/sud-ouest.
Vue panoramique sur le détroit de Gibraltar, les montagnes et la mer Méditerranée.
Terrain plat, idéal pour la construction et rentable.
Le prix est uniquement pour le terrain et le permis de construire.

Droit de mutation de 7 % sur ce terrain. Grandes économies d'impôts!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Terrain avec vue sur la mer à vendre dans une urbanisation sécuree sur les collines de Benahavis - Marbella

Marbella Area

Parcela | Parcelle 3650 m² | construit 445 m² | - | - | - | Ref. 178500-P

995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.