Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement prêt à emménager à vendre avec grand jardin et vue sur la mer dans une résidence fermée à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 143 m² Terrasse 35 m² 3 2 Ref. 178800 **685.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement avec jardin à vendre avec vue sur la mer dans une résidence fermée à Benahavis - Marbella

VENDU

POINTS FORTS

- Communauté fermée avec sécurité 24/7.
- À proximité de toutes les commodités et des terrains de golf.
- Plan ouvert.
- Grand jardin privé.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Situé dans une **urbanisation exclusive et sécurisée** dans une zone privilégiée de la Costa del Sol.
A deux pas de plusieurs golfs réputés, supermarchés, clubs sportifs et de toutes commodités.
À environ 10 minutes en voiture de la côte, à 15 minutes en voiture du charmant village de montagne de Benahavis, célèbre pour ses restaurants et sa gastronomie.
Le centre d'Estepona est accessible en seulement 15 minutes, San Pedro est à 10 minutes en voiture, idéal pour le shopping, la plage ou les restaurants.
L'aéroport de Malaga se trouve à 50 minutes en voiture.
Le complexe offre une grande piscine commune et de magnifiques jardins paysagers.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface construite : 143 m²
Superficie de la terrasse : 35m²
Jardin : 202m²
Chambres : 3
Salles de bains : 2

Description:

Appartement au rez-de-chaussée.
Utilisation de matériaux de qualité et d'une finition de haute qualité.
Orienté sud-ouest.

Vue sur le jardin, le paysage montagneux environnant et la mer Méditerranée.
Le **spacieux jardin privé de 202m²** est entretenu par la communauté et offre un accès direct à la grande piscine commune.
De hautes fenêtres coulissantes avec des profils encastrés dans le salon offrent beaucoup de lumière naturelle.
Plan ouvert.
Spacieux séjour avec un salon TV et un coin repas.
Cuisine séparée et pratique avec de nombreux rangements, des appareils Miele et un coin repas confortable.
3 chambres, 2 salles de bain.
La suite principale dispose d'un dressing et d'une élégante salle de bains privative, avec une baignoire jacuzzi et une douche séparée.
Deux des trois chambres offrent également un accès direct à la terrasse et au jardin, pour une expérience de vie intérieure-extérieure harmonieuse.
Sols en marbre.
Débarras.
Parking privé souterrain.

Autres caractéristiques :
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Chauffage au sol.
Armoires intégrées.
Auvents.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement prêt à emménager à vendre avec grand jardin et vue sur la mer dans une résidence fermée à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 143 m² Terrasse 35 m² 3 2 Ref. 178800 **685.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement prêt à emménager à vendre avec grand jardin et vue sur la mer dans une résidence fermée à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 143 m² Terrasse 35 m² 3 2 Ref. 178800 **685.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement prêt à emménager à vendre avec grand jardin et vue sur la mer dans une résidence fermée à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 143 m² Terrasse 35 m² 3 2 Ref. 178800 **685.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement prêt à emménager à vendre avec grand jardin et vue sur la mer dans une résidence fermée à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 143 m² Terrasse 35 m² 3 2 Ref. 178800 **685.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement prêt à emménager à vendre avec grand jardin et vue sur la mer dans une résidence fermée à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 143 m² Terrasse 35 m² 3 2 Ref. 178800 **685.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement prêt à emménager à vendre avec grand jardin et vue sur la mer dans une résidence fermée à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 143 m² Terrasse 35 m² 3 2 Ref. 178800 **685.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Appartement prêt à emménager à vendre avec grand jardin et vue sur la mer dans une résidence fermée à Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 143 m² Terrasse 35 m² 3 2 Ref. 178800 **685.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.