Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Magnifique penthouse en duplex rénové à vendre dans un complexe exclusif sur le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 157 m² Terrasse 51 m² 3 2 Ref. 179501 **2.750.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement de luxe de 3 chambres à vendre sur le Golden Mile de Marbella

VENDU

POINTS FORTS

- Emplacement privilégié sur le Golden Mile.
- Urbanisation fermée avec sécurité 24h et de nombreuses commodités.
- Penthouse entièrement rénové à un niveau élevé.
- Plan ouvert.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Situé dans une urbanisation exclusive et luxueuse située sur le prestigieux Golden Mile de Marbella, entre le centre de Marbella et Puerto Banus.
Situé dans une position élevée au pied des collines de la Sierra Blanca, les résidents peuvent profiter d'une vue panoramique sur la mer Méditerranée et les montagnes environnantes.
L'emplacement offre un accès facile à l'autoroute, rendant le centre de Marbella et Puerto Banus accessibles en quelques minutes.
La distance jusqu'à la plage est inférieure à 2 km, ce qui permet de rejoindre la côte à pied.
L'urbanisation offre une gamme de commodités, notamment :

- Quatre piscines extérieures et une piscine intérieure chauffée
- Salle de fitness entièrement équipée et court de squash
- Saunas et vestiaires
- Jardins tropicaux luxuriants
- Sécurité 24h/24 avec surveillance par caméra
- Service de conciergerie

LE PENTHOUSE

En chiffres :

Surface construite : 157 m²
Superficie de la terrasse : 51m²
Chambres : 3

Salles de bains : 2

Description:

Penthouse de haute qualité avec un intérieur moderne.
Récemment rénové à un niveau élevé.
Fini avec des matériaux de haute qualité.
Situé au sud-ouest.
Vues sur la communauté, la piscine et vue partielle sur la mer.
Intérieur lumineux et élégant.
Les grandes fenêtres coulissantes maximisent la lumière naturelle et s'ouvrent sur l'espace extérieur.
Aménagement ouvert spacieux.
Espace de vie aéré avec salon TV et coin repas intégré.
La cuisine moderne dispose d'équipements de pointe et d'un îlot de cuisson central où vous pouvez vous asseoir.
3 chambres, 2 salles de bain.
La suite principale à l'étage supérieur dispose d'une salle de bain attenante avec des finitions haut de gamme et d'une terrasse privée.
Sols carrelés de couleur claire.
Parking intérieur.

Autres caractéristiques :
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Armoires encastrées sur mesure.
Éclairage LED.
Volets roulants motorisés.
Auvents sur la terrasse.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnifique penthouse en duplex rénové à vendre dans un complexe exclusif sur le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 157 m² Terrasse 51 m² 3 2 Ref. 179501 **2.750.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnifique penthouse en duplex rénové à vendre dans un complexe exclusif sur le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 157 m² Terrasse 51 m² 3 2 Ref. 179501 **2.750.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Magnifique penthouse en duplex rénové à vendre dans un complexe exclusif sur le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 157 m² Terrasse 51 m² 3 2 Ref. 179501 **2.750.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Magnifique penthouse en duplex rénové à vendre dans un complexe exclusif sur le prestigieux Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 157 m² Terrasse 51 m² 3 2 Ref. 179501 **2.750.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.