Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







3 villas de luxe avec vue imprenable sur la mer à vendre dans un quartier de golf de Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 528 m² | construit 244 à 289 m² | Terrasse 0 à 264 m² | 3 à 4 | 3 | Ref. 179279-P

1.835.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

3 Nouvelles villas de Luxe à vendre à Mijas Costa, Costa del Sol

POINTS FORTS

- Ensemble de 3 villas neuves et individuelles.
- Vue sur la mer.
- Situé au centre, à distance de marche de toutes les commodités.
- Plan ouvert.
- Jardin privé avec piscine.
- En cours de construction.

L'EMPLACEMENT

Situé dans un quartier résidentiel attrayant à Mijas Coasta.
La zone est située à seulement 20 minutes de Marbella et de l'aéroport international de Malaga.
A deux pas d'un Golf & Country Club et à quelques pas de la plage.
Il y a plusieurs terrains de golf à proximité immédiate, et les magasins, les restaurants et les transports en commun sont également facilement accessibles.

LES VILLAS

En chiffres :

Villa 1 :
Terrain: 528m²
Surface construite : 278 m²
Surface habitable intérieure : 244 m²
Superficie de la terrasse : 222 m²
3 chambres, 3 salles de bains
3 étages habitables + solarium
Prix : 1 850 000 €

Villa 2 :
Terrain: 528m²
Surface construite : 282 m²
Surface habitable intérieure : 248 m²
Superficie de la terrasse : 264 m²

4 chambres, 3 salles de bains
3 étages habitables + solarium
Prix : 1 835 000 €

Villa 3 :
Terrain: 500m²
Surface totale construite : 324 m²
Surface habitable intérieure : 290 m²
Superficie de la terrasse : 274m2
4 chambres, 3 chambres
3 étages habitables + solarium
Prix : 1 900 000 €

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.

Général:

Terrain clôturé **en position surélevée**.
Un extérieur magnifiquement aménagé offre un mélange méditerranéen de plantes tropicales et de pelouse.
Les terrasses ensoleillées sont dotées **de coins salon confortables et d'une piscine privée**.
Un vaste solarium offre un espace supplémentaire et la possibilité d'installer un jacuzzi.
Vues panoramiques et imprenables sur la mer Méditerranée.

Description:

Collection boutique exclusive composée de 3 villas individuelles au concept innovant.
Conçu selon des spécifications élevées avec un haut degré de finition jusque dans les plus petits coins.
Design intérieur raffiné et moderniste.
La présence **de baies vitrées coulissantes du sol au plafond dans toute la villa offre des pièces très lumineuses.**
Séjour ouvert avec salon TV et salle à manger intégrée.
La cuisine moderne est équipée d'appareils électroménagers de qualité et d'un îlot de cuisson sur mesure.
Villas avec 3 ou 4 chambres joliment conçues et 3 salles de bains modernes.
Parking privé.

Autres caractéristiques :
Ascenseur privé.
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Chauffage au sol dans toute la villa sauf le sous-sol.
Cheminée.
Double vitrage.
Balustrades en verre autour de la terrasse.
Système domotique.
Éclairage LED.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











3 villas de luxe avec vue imprenable sur la mer à vendre dans un quartier de golf de Mijas Costa, Costa del Sol

Mijas

Maison | Parcelle 528 m² | construit 244 à 289 m² | Terrasse 0 à 264 m² | 3 à 4 | 3 | Ref. 179279-P | **1.835.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.