Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nouveau sur le marché. 6 villas de luxe avec vue imprenable sur la mer à vendre sur le New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 4553 m² | construit 475 à 1000 m² | Terrasse 98 à 208 m² | 3 à 9 | 3 à 9 | Ref. 179379-P | **6.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

6 villas de luxe contemporaines avec vue mer à vendre entre Marbella et Estepona

POINTS FORTS

- Ensemble de 6 villas neuves et individuelles.
- Vue sur la mer panoramique.
- Séjour ouvert.
- Personnalisable.

L'EMPLACEMENT

Situé dans un quartier résidentiel entouré de verdure sur le New Golden Mile entre Marbella et Estepona.
Le quartier se trouve à seulement dix minutes en voiture du centre d'Estepona, qui regorge de restaurants chaleureux, de bars d'ambiance et bien plus encore.
À seulement 19 minutes en voiture se trouve Puerto Banús, réputé pour sa marina de luxe, ses boutiques exclusives et son atmosphère animée, et à seulement cinq minutes de plus se trouve la ville élégante et animée de Marbella, où la culture et la classe se rencontrent.
L'aéroport international de Malaga est à environ 50 minutes en voiture.

LES VILLAS

En chiffres :

Parcelles : 2 333 m² à 4 553 m²
Surface construite : 475 m² à 1 000 m²
Superficie de la terrasse : 98m² à 208m²
Piscine : 73m² à 86m²
3 à 9 chambres avec salles de bains attenantes
Prix à partir de 5 000 000 €
3 étages habitables

Description:

Collection exclusive composée de 6 villas individuelles avec un concept de vie innovant.
Chaque villa est conçue en harmonie avec l'environnement, en respectant et en intégrant les formes naturelles du paysage dans la conception.
Profitez de la vie en plein air ultime grâce à plusieurs terrasses spacieuses, couvertes et ensoleillées, complétées par un joli espace barbecue, parfait pour se détendre et

profiter en famille et entre amis.
Vues imprenables sur la mer Méditerranée avec Gibraltar et la côte africaine à l'horizon.
L'intérieur allie élégance et esthétique moderne.
La présence de baies **vitrées coulissantes du sol au plafond dans toute la villa offre des espaces très lumineux.**
L'**agencement ouvert** relie harmonieusement le salon élégant à la cuisine et à la salle à manger modernes, tandis que les détails raffinés, de l'éclairage design à la décoration subtile, confèrent à l'ensemble un aspect raffiné.
La cuisine moderne est équipée d'appareils électroménagers de qualité.
Votre propre cinéma maison.
Les villas offrent une disposition flexible avec 3 à 9 chambres, chacune avec sa propre salle de bain de luxe pour un confort et une intimité ultimes.

Autres caractéristiques :
Cheminée.
Double vitrage.
Balustrades en verre autour de la terrasse.
Plafonds à double hauteur.
Éclairage LED.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Nouveau sur le marché. 6 villas de luxe avec vue imprenable sur la mer à vendre sur le New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Maison | Parcelle 4553 m² | construit 475 à 1000 m² | Terrasse 98 à 208 m² | 3 à 9 | 3 à 9 | Ref. 179379-P | **6.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.