Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement à vendre avec vue sur la montagne et la mer dans un complexe haut de gamme à Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement | Parcelle 133 m² | construit 130 m² | Terrasse 127 m² | 3 | 2 | Ref. 182182 | **1.450.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Spacieux et moderne appartement de 3 chambres à vendre dans un complexe de luxe à Benalmadena, Costa del Sol

Points forts

- Infrastructures de premier ordre avec une large gamme d'équipements et de loisirs.
- Grand jardin privé avec piscine.
- Espace de vie ouvert.
- Design innovant et contemporain.
- Neuf et prêt à emménager.

L'emplacement

Stratégiquement situé entre les stations balnéaires de Fuengirola et Benalmadena, à seulement 15 minutes en voiture de chaque centre et à seulement 15 minutes en voiture de l'aéroport international de Malaga.

À distance de marche des commodités sur place, notamment plusieurs restaurants et un mini centre commercial.

La plage est accessible à pied, avec une promenade de 7 km de long le long de la côte.
La route côtière A7 et les transports en commun avec la gare Renfe à proximité assurent une très bonne accessibilité.

Pour les amateurs de golf, il existe plusieurs terrains de golf dans un rayon de 5 km.

Le complexe dispose d'espaces verts paysagers avec une végétation méditerranéenne, de piscines pour adultes et enfants, d'un espace bien-être, d'une aire de pique-nique et de barbecue, d'un centre d'affaires et de conférence, d'un espace événementiel, d'un sauna extérieur et bien plus encore. De plus, il existe un service de conciergerie.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface construite : 130 m²
Superficie de la terrasse : 127m²
Jardin : 133m²
Chambres : 3
Salles de bains : 2

Description:

Appartement au rez-de-chaussée avec un spacieux jardin privé clos.
Récemment achevé en 2024.
Construction économe en énergie.
Vues sereines sur le paysage de montagne et en partie sur la mer.
Piscine privée entourée d'une terrasse ensoleillée.
A côté, il y a de la place pour un **salon en contrebas autour d'une cheminée**.
Une **spacieuse terrasse ensoleillée et partiellement couverte** est équipée d'une table à manger et d'un salon.
Situé au sud-ouest.
Les fenêtres coulissantes du sol au plafond avec des profils encastrés permettent à beaucoup de lumière naturelle de circuler, créant une maison aérée et lumineuse.
Salon à aire ouverte et salon TV près du foyer.
Cuisine ouverte avec appareils Smeg de haute qualité et un îlot de cuisson central où vous pouvez vous asseoir.
3 chambres, 2 salles de bain.
La suite principale bénéficie d'une luxueuse salle de bain attenante et d'un dressing.
Sols carrelés de haute qualité.

Autres caractéristiques :
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Cheminée.
Éclairage LED intérieur et extérieur.
Armoires intégrées.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Appartement à vendre avec vue sur la montagne et la mer dans un complexe haut de gamme à Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement | Parcelle 133 m² | construit 130 m² | Terrasse 127 m² | 3 | 2 | Ref. 182182 | **1.450.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement à vendre avec vue sur la montagne et la mer dans un complexe haut de gamme à Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement | Parcelle 133 m² | construit 130 m² | Terrasse 127 m² | 3 | 2 | Ref. 182182 | **1.450.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement à vendre avec vue sur la montagne et la mer dans un complexe haut de gamme à Benalmadena, Costa del Sol

Costa del Sol (other)

Appartement | Parcelle 133 m² | construit 130 m² | Terrasse 127 m² | 3 | 2 | Ref. 182182 | **1.450.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.