Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement rénové de 3 chambres avec jardin à distance de marche de Puerto Banus à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | Parcelle 38 m² | construit 151 m² | Terrasse 18 m² | 3 | 2 | Ref. 182333

995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement rénové avec jardin à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

POINTS FORTS

- Emplacement central à quelques minutes à pied de Puerto Banus.
- Récemment entièrement rénové.
- Espace de vie ouvert.
- 3 chambres, 2 salles de bain.
- Entièrement meublé et prêt à emménager.
- Rare sur le marché!

L'EMPLACEMENT

Situé au centre d'une urbanisation très recherchée à deux pas du centre commercial Centro Plaza. Le restaurant La Sala, qui propose de la musique live tous les jours, et le chic restaurant Breath sont également à quelques pas.
À distance de marche se trouve Puerto Banus avec sa marina emblématique et ses boutiques de luxe, ses restaurants et clubs, le grand magasin El Corte Inglés et la plage avec de nombreux clubs de plage branchés.
Pour les amateurs de golf, il y a 4 excellents terrains de golf à proximité immédiate avec de nombreux terrains de golf dans un rayon de 10 km.
Courte distance en voiture de San Pedro et du centre de Marbella.
Les résidents du complexe bénéficient d'une communauté chaleureuse avec un court de tennis et une piscine, idéale pour la détente et les loisirs.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface construite : 151 m²
Terrasses : 18m²
Jardin : 38m²
Chambres : 3
Salles de bains : 2

Description:

Appartement au rez-de-chaussée avec jardin privatif.
Situé à l'est.

Vue sereine sur le jardin privé.
Entièrement rénové avec des matériaux de qualité et une finition de haute qualité.
Cuisine ouverte avec électroménagers Siemens de qualité et bar à déjeuner intégré.
De grandes fenêtres coulissantes laissent entrer beaucoup de lumière du jour et s'ouvrent sur la terrasse couverte.
La terrasse sera équipée d'un ‘coin repas en plein air’.
Sols en carreaux de céramique aspect bois.
Buanderie, équipée de lave-linge et sèche-linge Siemens.

Autres caractéristiques :
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Double vitrage.
Armoires encastrées sur mesure.
Volets roulants électriques.
Installation de télécommunication.
Entièrement meublé.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement rénové de 3 chambres avec jardin à distance de marche de Puerto Banus à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | Parcelle 38 m² | construit 151 m² | Terrasse 18 m² | 3 | 2 | Ref. 182333 | **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement rénové de 3 chambres avec jardin à distance de marche de Puerto Banus à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | Parcelle 38 m² | construit 151 m² | Terrasse 18 m² | 3 | 2 | Ref. 182333 | **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement rénové de 3 chambres avec jardin à distance de marche de Puerto Banus à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | Parcelle 38 m² | construit 151 m² | Terrasse 18 m² | 3 | 2 | Ref. 182333 | **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement rénové de 3 chambres avec jardin à distance de marche de Puerto Banus à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | Parcelle 38 m² | construit 151 m² | Terrasse 18 m² | 3 | 2 | Ref. 182333 | **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement rénové de 3 chambres avec jardin à distance de marche de Puerto Banus à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | Parcelle 38 m² | construit 151 m² | Terrasse 18 m² | 3 | 2 | Ref. 182333 | **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement rénové de 3 chambres avec jardin à distance de marche de Puerto Banus à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | Parcelle 38 m² | construit 151 m² | Terrasse 18 m² | 3 | 2 | Ref. 182333 | **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Appartement rénové de 3 chambres avec jardin à distance de marche de Puerto Banus à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement | Parcelle 38 m² | construit 151 m² | Terrasse 18 m² | 3 | 2 | Ref. 182333 | **995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.