



Penthouse moderne, prêt à emménager, avec vue sur la mer, à vendre, dans une resort de luxe près de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 157 m² 🏠 Terrasse 276 m² 🛏 3 🚿 3 # Ref. 182444

🏠 1.850.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Penthouse contemporain à vendre à quelques minutes en voiture du centre de Marbella

POINTS FORTS

- Complexe fermé avec sécurité 24h et de nombreuses commodités.
- Proche du centre de Marbella.
- Vaste solarium avec cuisine extérieure.
- Vue panoramique sur la montagne et la mer.
- Aménagement moderne et ouvert.
- 3 chambres, 3+1 salles de bain.
- Meublé et prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Situé dans un développement résidentiel exclusif, niché dans une zone naturelle protégée de forêts et de montagnes dans les collines de Marbella.

Proche de toutes les commodités, avec le centre de Marbella et le centre commercial La Cañada à seulement quelques minutes en voiture.

Les résidents ont accès à une gamme d'installations au sein du complexe, notamment :

Deux piscines extérieures privées avec aires de jeux pour enfants et jardins paysagers.

Un club de santé exclusif avec salle de fitness, spa, sauna et piscine intérieure.

Un club social et des espaces de coworking pour des activités et un travail en commun.

Services de conciergerie et sécurité 24h/7 pour plus de confort et de sécurité.

Un marché fermier planifié et des installations équestres qui contribuent à un mode de vie sain et actif.

LE PENTHOUSE

En chiffres :

Surface construite : 433 m²

Surface intérieure construite : 157 m²

Superficie de la terrasse : 276 m²

Chambres : 3

Salles de bains : 3

Toilette d'invités

1 étage résidentiel + solarium

Description:

Duplex penthouse au design moderne.

Conçu selon des spécifications élevées avec un souci de finition de qualité.

De **vastes terrasses** offrent la possibilité d'installer des espaces de détente.

Une terrasse ensoleillée sur le toit est équipée d'une cuisine extérieure et de chaises longues confortables pour que vous puissiez profiter pleinement de la vie en plein air.

Situé au sud-est.

Vue dégagée sur la mer et le paysage vallonné.

Intérieur tendance avec une lumière généreuse.

Hall d'entrée avec vestiaire.

Les fenêtres coulissantes du sol au plafond de l'appartement offrent beaucoup de lumière naturelle.

Séjour très lumineux avec salon TV cosy et coin repas intégré.

Cuisine entièrement équipée avec des appareils haut de gamme et un bar à petit-déjeuner.

3 chambres, 3 salles de bains et une toilette.

La suite parentale bénéficie d'un spacieux dressing, d'une salle de bain attenante et d'un accès à la terrasse.

Sols carrelés de couleur crème.

Buanderie.

Débarras.

Garage intérieur pour 2 voitures.

Autres caractéristiques :

Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.

Chauffage au sol.

Armoires encastrées sur mesure.

Double vitrage.

Balustrades en verre autour de la terrasse.



Penthouse moderne, prêt à emménager, avec vue sur la mer, à vendre, dans une resort de luxe près de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 157 m² 🏠 Terrasse 276 m² 🚪 3 🗺️ 3 # Ref. 182444

🏠 1.850.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Penthouse moderne, prêt à emménager, avec vue sur la mer, à vendre, dans une resort de luxe près de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 157 m² 🏠 Terrasse 276 m² 🛏 3 📶 3 # Ref. 182444

🏠 1.850.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Penthouse moderne, prêt à emménager, avec vue sur la mer, à vendre, dans une resort de luxe près de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 157 m² 🏠 Terrasse 276 m² 🛏 3 📶 3 # Ref. 182444

🏠 1.850.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Penthouse moderne, prêt à emménager, avec vue sur la mer, à vendre, dans une resort de luxe près de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement  -  construit 157 m²  Terrasse 276 m²  3  3 # Ref. 182444

 1.850.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.