Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxueux appartement de 3 chambres avec vue directe sur la mer à vendre à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 155 m² Terrasse 45 m² 3 2 Ref. 182777

2.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement en première ligne de plage avec vue sur la mer à vendre à l'est de Marbella

POINTS FORTS

- Complexe en première ligne de plage avec accès direct à la plage.
- Proche de toutes les commodités.
- Vue imprenable sur la mer.
- Luxueusement rénové.
- Meublé et prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Situé dans une résidence sécurisée et fermée à l'est de Marbella.
Le complexe donne directement sur la plage, offrant aux résidents un accès immédiat à celle-ci.
Une nouvelle promenade et une piste cyclable vous permettent de rejoindre le centre de Marbella en dix minutes à vélo.
À proximité immédiate, vous trouverez diverses installations, dont le prestigieux Rio Real Hotel & Golf Club, doté de l'un des meilleurs parcours de golf de la région. Vous trouverez également plusieurs chiringuitos et clubs de plage, comme le Trocadero Beach, où vous pourrez déguster des spécialités locales dans une ambiance décontractée.
L'aéroport international de la Costa del Sol est à 30-35 minutes en voiture.
La résidence est entourée de jardins luxuriants et dispose de deux piscines communes, dont une chauffée.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface construite : 200 m²
Surface intérieure construite : 155 m²
Surface terrasse : 45 m²
Chambres : 3
Salles de bain : 2

Description:

Appartement spacieux dans une résidence balnéaire de premier ordre.
Rénové avec des matériaux de qualité supérieure, avec une attention particulière portée aux détails.
Orientation sud.

Vue imprenable sur la mer Méditerranée.
Intérieur élégant avec un espace de vie ouvert pour une expérience de vie raffinée.
De hautes baies vitrées coulissantes s'ouvrent sur la terrasse ensoleillée, laissant entrer une abondante lumière naturelle.
Une **cuisine ouverte** design est équipée d'appareils électroménagers haut de gamme et d'un îlot central.
Buanderie équipée.
Parquet de qualité, grand format, couleur crème.

Autres caractéristiques :
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Double vitrage.
Cheminée électrique.
Éclairage LED.
Armoires intégrées sur mesure.
Système audio Bang & Olufsen.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueux appartement de 3 chambres avec vue directe sur la mer à vendre à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 155 m² Terrasse 45 m² 3 2 Ref. 182777 **2.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Luxueux appartement de 3 chambres avec vue directe sur la mer à vendre à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 155 m² Terrasse 45 m² 3 2 Ref. 182777

2.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueux appartement de 3 chambres avec vue directe sur la mer à vendre à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 155 m² Terrasse 45 m² 3 2 Ref. 182777 **2.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueux appartement de 3 chambres avec vue directe sur la mer à vendre à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 155 m² Terrasse 45 m² 3 2 Ref. 182777

2.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Luxueux appartement de 3 chambres avec vue directe sur la mer à vendre à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 155 m² Terrasse 45 m² 3 2 Ref. 182777

2.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxueux appartement de 3 chambres avec vue directe sur la mer à vendre à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 155 m² Terrasse 45 m² 3 2 Ref. 182777 **2.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Luxueux appartement de 3 chambres avec vue directe sur la mer à vendre à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 155 m² Terrasse 45 m² 3 2 Ref. 182777 **2.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Luxueux appartement de 3 chambres avec vue directe sur la mer à vendre à l'est du centre de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 155 m² Terrasse 45 m² 3 2 Ref. 182777 **2.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.