



**Appartement de plage, prêt à emménager, avec vue imprenable sur la mer, à vendre dans l'ouest d'Estepona**

Estepona

🏠 Appartement - 🏠 construit 96 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 23 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 182800

🏠 965.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

## Appartement rénové au rez-de-chaussée à vendre à Estepona Ouest

### POINTS FORTS

- Dans une résidence recherchée en bord de mer.
- Entièrement rénové avec des matériaux de qualité.
- Plan ouvert.
- Entièrement meublé et prêt à emménager.

### L'EMPLACEMENT

Situé dans une **résidence exclusive et sécurisée** en bord de mer, à l'ouest d'Estepona.

Accès direct à la plage, à sa promenade et à des jardins communs magnifiquement entretenus.

**À quelques pas du port animé d'Estepona, de la charmante ville et à proximité de toutes les commodités essentielles.**

L'aéroport international de Malaga et Gibraltar sont tous deux à moins d'une heure de route.

Les résidents profiteront de jardins paysagers, d'une grande piscine commune et d'un service de conciergerie.

### L'APPARTEMENT

#### En chiffres :

Superficie construite : 96 m<sup>2</sup>

Terrasses : 23 m<sup>2</sup>

Chambres : 3

Salles de bain : 2

#### Description:

**Appartement au rez-de-chaussée.**

Orienté plein sud.

**Belle vue sur la mer.**

Entièrement rénové avec des matériaux de qualité et des finitions haut de gamme.

L'espace de vie est ouvert.

**Cuisine ouverte** équipée d'électroménagers Siemens haut de gamme et d'un bar intégré.

De hautes baies vitrées coulissantes à profils encastrés laissent entrer la lumière naturelle et s'ouvrent sur la terrasse ensoleillée.

Cette terrasse sera équipée d'un espace repas extérieur.

3 chambres et 2 salles de bain.

La chambre principale dispose d'une salle de bain attenante et d'une charmante terrasse privée.

Grands sols carrelés en céramique.

Garage optionnel pouvant accueillir 2 à 3 voitures.

Autres caractéristiques :

Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.

Cheminée moderne.

Double vitrage.

Menuiserie sur mesure.

Volets électriques.

Éclairage LED.

Auvents.

**Entièrement meublé.**



**Appartement de plage, prêt à emménager, avec vue imprenable sur la mer, à vendre dans l'ouest d'Estepona**

Estepona

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 96 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 23 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 182800

🏠 965.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Appartement de plage, prêt à emménager, avec vue imprenable sur la mer, à vendre dans l'ouest d'Estepona**

Estepona

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 96 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 23 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 182800

🏠 965.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



**Appartement de plage, prêt à emménager, avec vue imprenable sur la mer, à vendre dans l'ouest d'Estepona**

Estepona

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 96 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 23 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 182800

🏠 965.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



## Appartement de plage, prêt à emménager, avec vue imprenable sur la mer, à vendre dans l'ouest d'Estepona

Estepona

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 96 m<sup>2</sup> 🏠 Terrasse 23 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 2 # Ref. 182800

🏠 965.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.