



Nouveau projet d'appartements élégants à vendre près du centre et de la plage de San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 94 à 119 m² 🏠 Terrasse 10 à 143 m² 🛏 2 à 3 🚿 2 # Ref. 183183-P

🏠 483.750 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Appartements neufs spacieux et modernes à San Pedro, Marbella

POINTS FORTS

- Emplacement central, toutes les commodités sont facilement accessibles.
- Résidence sécurisée.
- Appartements neufs contemporains.
- Design moderne et ouvert.
- En construction - livraison imminente !

L'EMPLACEMENT

Idéalement situé à San Pedro, à quelques pas du centre du village et de toutes les commodités.

À quelques pas de la plage et de la promenade animée qui relie Marbella et Estepona.

À proximité de la promenade piétonne et cyclable moderne et populaire qui traverse le cœur de San Pedro.

Accès facile à la route côtière A7 qui mène à Puerto Banús à 3 km.

LES APPARTEMENTS

En chiffres :

Superficie construite : 104 m² - 129 m²

Superficie intérieure construite : 94 m² - 119 m²

Superficie terrasse : 10 m² - 143 m²

Chambres : 2, 3

Salles de bain : 2

Prix : 483 750 € - 881.300 €

Remarque : les prix augmenteront de 3 % à 5 % à compter du 1er janvier 2026.

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.

Description:

Appartements neufs à l'architecture avant-gardiste.

Matériaux haut de gamme et finitions raffinées.

Les penthouses bénéficient d'une spacieuse terrasse sur le toit avec piscine privée.

Des terrasses accueillantes offrent un espace détente.

De hautes baies vitrées coulissantes avec profilés encastrés dans le séjour laissent entrer la lumière naturelle.

Mobilier contemporain et espace ouvert.

Cuisines allemandes entièrement équipées avec îlot central.

2 ou 3 chambres, 2 salles de bain.

Débarras.

Garage privé intérieur.

Autres caractéristiques :

Climatisation pour le rafraîchissement et le chauffage.

Chauffage au sol.

Système aérothermique pour l'eau chaude.

Double vitrage.

Armoires intégrées sur mesure.

TV satellite.

Installation télécom.

Balustrades en verre autour des terrasses.

Éclairage LED.

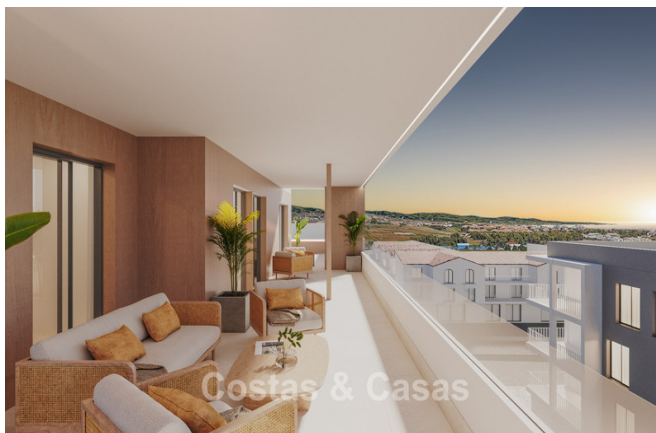
Système domotique.

Système d'alarme.

Livraison prévue au quatrième trimestre 2025.

Consultez tous les nouveaux projets qui correspondent à vos besoins avec nous.

Vous ne payez pas un centime de plus qu'avec le développeur de projet, mais vous bénéficiez de notre connaissance du marché et de notre service de qualité.



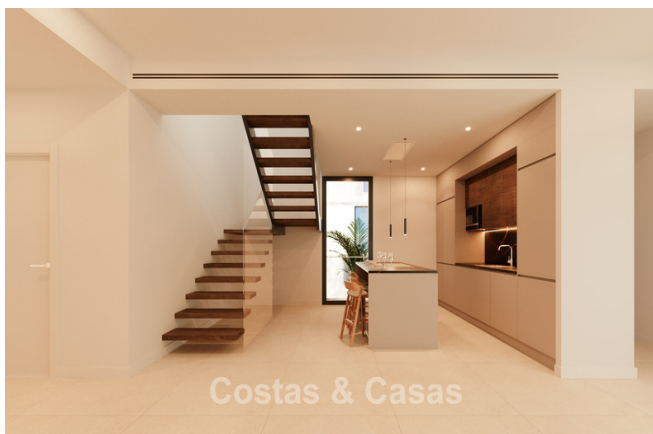
Nouveau projet d'appartements élégants à vendre près du centre et de la plage de San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 94 à 119 m² 🏠 Terrasse 10 à 143 m² 🚪 2 à 3 🗺️ 2 # Ref. 183183-P

🏠 483.750 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Nouveau projet d'appartements élégants à vendre près du centre et de la plage de San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 94 à 119 m² 🏠 Terrasse 10 à 143 m² 🛏 2 à 3 🚿 2 # Ref. 183183-P

🏠 483.750 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Nouveau projet d'appartements élégants à vendre près du centre et de la plage de San Pedro, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 94 à 119 m² 🌳 Terrasse 10 à 143 m² 🛏 2 à 3 🚿 2 # Ref. 183183-P

🏠 483.750 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.