Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements neufs et sophistiqués à vendre, proches de toutes les commodités à San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 58 à 129 m² Terrasse 5 à 150 m² 1 à 4 1 à 3 Ref. 182888-P **499.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartements neufs et luxueux à vendre près du centre de San Pedro, Marbella

POINTS FORTS

- Idéalement situé, à proximité de toutes les commodités et de la plage.
- Complexe fermé avec sécurité 24h/24.
- Concept innovant et durable.
- Aménagement ouvert.
- Personnalisable.
- Investissement idéal avec un rendement locatif élevé.

L'EMPLACEMENT

Situé à quelques pas du centre de San Pedro et de la plage.
Puerto Banús, avec ses boutiques exclusives, ses yachts de luxe et sa vie nocturne animée, est à seulement 2 minutes en voiture.
À seulement 10 minutes se trouve le centre de Marbella, avec ses charmantes ruelles et son authentique charme andalou.
Les jardins communs comprennent une piscine lagon, une piscine à débordement sur le toit, un espace de coworking et un club social, une salle de sport entièrement équipée avec sauna, spa et vestiaires, ainsi que de magnifiques espaces verts paysagers.
Un garage souterrain avec bornes de recharge pour véhicules électriques et un espace de rangement privé sont à votre disposition.
De plus, un service de sécurité, une réception et une conciergerie sont assurés en permanence.

LES APPARTEMENTS

En chiffres :

Superficie construite : 72 m² - 129 m²
Superficie des terrasses couvertes : 5 m² - 25 m²
Superficie des terrasses ouvertes (penthouse) : 109 m² - 150 m²
Jardin (rez-de-chaussée) : 17 m² - 84 m²
Piscine (rez-de-chaussée + penthouse) : 15 m²
Garage : 34 m²
2 à 4 chambres
1 à 3 salles de bain
Prix : 499 000 € - 1 200 000 €

Les prix et la disponibilité sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent changer rapidement, veuillez nous contacter pour une mise à jour.

Description:

Ce projet comprend des appartements de qualité au design élégant et contemporain.
Dans un complexe exclusif avec piscine lagon, entouré de jardins paysagers luxuriants.
Du studio à l'appartement, de 1 à 4 chambres.
Les maisons en rez-de-chaussée bénéficient d'un jardin privé avec piscine.
Les penthouses disposent d'une terrasse sur le toit avec piscine privée.
Matériaux de qualité et finitions soignées.
De grandes baies vitrées coulissantes laissent entrer la lumière naturelle à l'intérieur.
Espace de vie ouvert avec salon et salle à manger.
Cuisines sur mesure entièrement équipées.
Sols en porcelaine de qualité.
Chaque maison dispose d'une place de parking.

Autres caractéristiques :
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Production d'eau chaude par chaudière électrique et panneaux solaires.
Cheminée.
Double vitrage.
Balustrades en verre autour de la terrasse.
Armoires intégrées sur mesure.
Installation télécom.
Éclairage LED.
Volets roulants motorisés.
Bornes de recharge pour voitures électriques.

Consultez tous les nouveaux projets qui correspondent à vos besoins avec nous.
Vous ne payez pas un centime de plus qu'avec un promoteur, mais vous bénéficiez de notre connaissance du marché et d'un service de qualité.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements neufs et sophistiqués à vendre, proches de toutes les commodités à San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 58 à 129 m² Terrasse 5 à 150 m² 1 à 4 1 à 3 Ref. 182888-P **499.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Appartements neufs et sophistiqués à vendre, proches de toutes les commodités à San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 58 à 129 m² Terrasse 5 à 150 m² 1 à 4 1 à 3 Ref. 182888-P **499.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Appartements neufs et sophistiqués à vendre, proches de toutes les commodités à San Pedro, Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 58 à 129 m² Terrasse 5 à 150 m² 1 à 4 1 à 3 Ref. 182888-P **499.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.