Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Villa familiale moderniste à vendre, dans un quartier recherché de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1067 m² | construit 390 m² | Terrasse 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300

3.495.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa contemporaine de luxe à vendre à La Quinta, Marbella - Benahavis

POINTS FORTS

- Spacieuse villa familiale moderne.
- Agencement ouvert.
- 5 chambres, 5 salles de bains.
- Grand jardin avec piscine.
- Prête à emménager.

L'EMPLACEMENT

Située au calme dans une urbanisation bien entretenue de la municipalité de Benahavis.
À quelques minutes en voiture des commodités essentielles : commerces et écoles à 5 minutes.
Entourée de parcours de golf de premier plan.
San Pedro et Puerto Banús, tous deux facilement accessibles, sont à seulement 10 minutes en voiture.

LA VILLA

En chiffres :

Terrain : 1 067 m²
Surface totale construite : 630 m²
Surface intérieure construite : 390 m²
Terrasses : 240 m²
Chambres : 5

Général:

Située sur un grand terrain, entouré de hautes plantations.
La piscine clôturée offre une sécurité supplémentaire, idéale pour les familles avec enfants ou animaux de compagnie.
Les terrasses ouvertes et couvertes offrent un vaste espace de détente.
Sur le **toit-terrasse**, vous trouverez un espace détente, un jacuzzi et une vue partielle sur la mer.
Orientation sud.

Description:

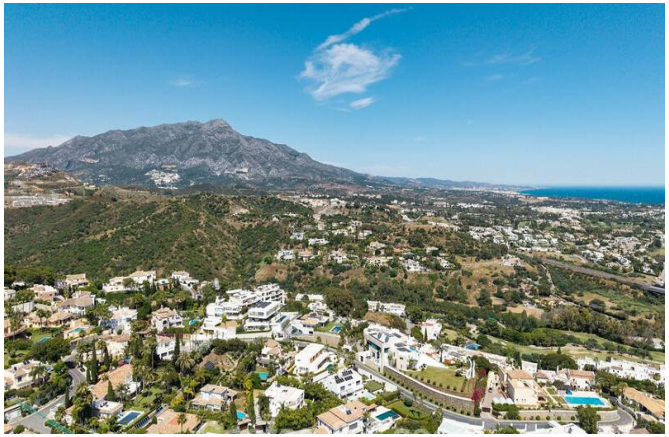
Villa individuelle à l’architecture ultra-moderne.
Matériaux de très haute qualité et marques haut de gamme.
Aménagement confortable et ouvert avec un intérieur lumineux.
Les hautes fenêtres coulissantes à profils encastrés inondent l’intérieur de lumière naturelle et créent une connexion entre l’intérieur et l’extérieur.
Salon TV confortable avec cheminée.
Salle à manger intégrée.
Cuisine ouverte équipée d’appareils Siemens et d’un îlot central pour prendre le petit-déjeuner.
5 chambres, 5 salles de bains.
Un **sous-sol** avec billard et coin TV, idéal pour recevoir famille et amis dans le confort et le style.
Cave à vin climatisée.
Carrelage de qualité.
Garage intérieur pour une voiture, actuellement utilisé comme salle de sport.
Parking supplémentaire dans l'allée.

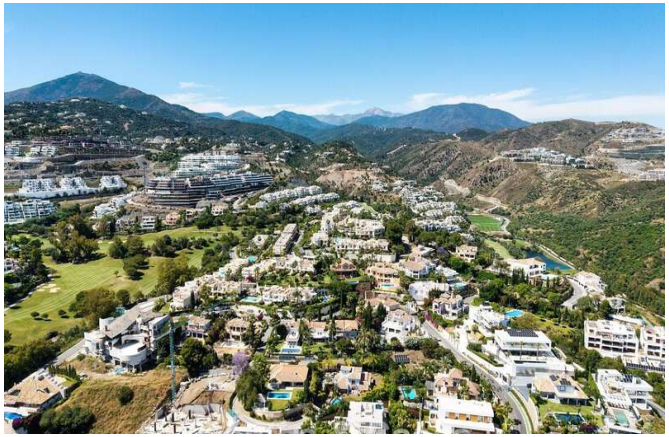
Autres caractéristiques :
Ascenseur desservant tous les étages.
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Cheminée.
Double vitrage.
Balustrades en verre autour de la terrasse.
Armoires intégrées.
Espace barbecue.
Système d'alarme.
Éclairage LED.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa familiale moderniste à vendre, dans un quartier recherché de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1067 m² | construit 390 m² | Terrasse 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300 | **3.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa familiale moderniste à vendre, dans un quartier recherché de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1067 m² | construit 390 m² | Terrasse 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300 | **3.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa familiale moderniste à vendre, dans un quartier recherché de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1067 m² | construit 390 m² | Terrasse 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300 | **3.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa familiale moderniste à vendre, dans un quartier recherché de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1067 m² | construit 390 m² | Terrasse 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300 | **3.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Villa familiale moderniste à vendre, dans un quartier recherché de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1067 m² | construit 390 m² | Terrasse 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300 | **3.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa familiale moderniste à vendre, dans un quartier recherché de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1067 m² | construit 390 m² | Terrasse 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300 | **3.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa familiale moderniste à vendre, dans un quartier recherché de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1067 m² | construit 390 m² | Terrasse 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300 | **3.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa familiale moderniste à vendre, dans un quartier recherché de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1067 m² | construit 390 m² | Terrasse 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300 | **3.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Villa familiale moderniste à vendre, dans un quartier recherché de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1067 m² | construit 390 m² | Terrasse 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300 | **3.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Villa familiale moderniste à vendre, dans un quartier recherché de La Quinta, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison | Parcelle 1067 m² | construit 390 m² | Terrasse 240 m² | 5 | 5 | Ref. 183300 | **3.495.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.