Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Élégante maison familiale à vendre dans la Vallée des Golfs de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 500 m² | construit 315 m² | Terrasse 19 m² | 6 | 5 | Ref. 184800

2.150.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa de style méditerranéen avec intérieur contemporain à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

POINTS FORTS

- À quelques pas des commodités et des parcours de golf.
- Aménagement ouvert.
- Espaces extérieurs accueillants avec piscine privée.
- 5+1 chambres et 5+1 salles de bain.
- Prête à emménager.

EMPLACEMENT

Située dans un quartier résidentiel calme, à quelques minutes à pied de restaurants raffinés, de boutiques, de courts de tennis et de paddle-tennis et de la plage.
À quelques minutes à pied ou en voiture de Puerto Banús.
La Vallée des Golfs de Nueva Andalucia est à seulement quelques minutes en voiture et offre plusieurs parcours de golf prestigieux, dont Las Brisas Golf et Aloha Golf.

LA VILLA

En chiffres :

Terrain/jardin : 500 m²
Surface construite : 315 mm²
Superficie de la terrasse : 19 m²
Chambres : 6
Salles de bain : 5
Toilettes invitées : 2
3 étages.

Général:

Située sur un terrain plat en angle.
Une villa idéale pour une vie intérieure et extérieure harmonieuse.
Une piscine intégrée, entourée d'un spacieux solarium en bois, invite à la détente.
Orientation sud.

Description:

Villa individuelle de luxe au style méditerranéen contemporain.
Récemment **rénovée** avec des matériaux de haute qualité.
De grandes baies vitrées dans toute la villa offrent beaucoup de lumière et une ventilation optimale.
Agencement ouvert.
Espace de vie spacieux et lumineux avec salon TV et coin repas.
La cuisine, parfaitement connectée au salon, est équipée de nombreux rangements et d'un bar avec des sièges.
5 chambres, chacune avec sa salle de bain attenante.
Une chambre supplémentaire est actuellement utilisée comme bureau.
La suite parentale bénéficie également d'un sauna.
Carrelage de haute qualité.
Garage intérieur pour une voiture.

Autres caractéristiques :
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Armoires intégrées sur mesure.
Cheminée.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Élégante maison familiale à vendre dans la Vallée des Golfs de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 500 m² | construit 315 m² | Terrasse 19 m² | 6 | 5 | Ref. 184800 | **2.150.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Élégante maison familiale à vendre dans la Vallée des Golfs de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 500 m² | construit 315 m² | Terrasse 19 m² | 6 | 5 | Ref. 184800 | **2.150.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Élégante maison familiale à vendre dans la Vallée des Golfs de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 500 m² | construit 315 m² | Terrasse 19 m² | 6 | 5 | Ref. 184800 | **2.150.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Élégante maison familiale à vendre dans la Vallée des Golfs de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 500 m² | construit 315 m² | Terrasse 19 m² | 6 | 5 | Ref. 184800

2.150.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Élégante maison familiale à vendre dans la Vallée des Golfs de Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Maison | Parcelle 500 m² | construit 315 m² | Terrasse 19 m² | 6 | 5 | Ref. 184800 | **2.150.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.