Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement de luxe à vendre à Puente Romano, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 150 m² Terrasse 20 m² 2 2 Ref. 184999

2.425.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement rénové de façon contemporaine à vendre au Puente Romano Resort à Marbella

POINTS FORTS

- Emplacement privilégié par excellence : Puente Romano.
- Tout est à portée de main.
- Résidence fermée et sécurisée.
- Aménagement confortable et ouvert.
- Rénovation contemporaine.
- Très fort potentiel locatif.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Une opportunité unique de devenir propriétaire d'un appartement dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Marbella, et peut-être même d'Europe : Puente Romano, sur le prestigieux Golden Mile.
Vivre dans cet emplacement privilégié ouvre d'innombrables possibilités. L'appartement est adjacent au célèbre complexe balnéaire 5 étoiles Puente Romano, vous permettant de profiter facilement de tous les équipements haut de gamme et des services de luxe qu'offre ce complexe emblématique.
À quelques pas de la plage du Golden Mile et de sa promenade animée, vous bénéficierez d'un accès direct à de nombreux restaurants charmants, à des pavillons de plage élégants et à des clubs de plage animés.
Le complexe résidentiel est une véritable oasis de verdure, entouré de jardins soigneusement aménagés de styles andalou, persan et japonais, chacun doté de sa propre piscine. Le quartier résidentiel est entièrement clôturé et surveillé 24h/7, garantissant ainsi une intimité et une sécurité optimales.
Cet emplacement privilégié, à mi-chemin entre le centre de Marbella et la célèbre marina de Puerto Banús, vous offre le meilleur des deux mondes, à pied comme en voiture.
Pour les amateurs de golf, la célèbre Vallée des Golfs de Nueva Andalucía est à seulement quelques minutes en voiture, avec une sélection de parcours parmi les meilleurs d'Europe.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Surface construite : 150 m²
Surface terrasse : 20 m²
2 chambres
2 salles de bain

Description :

Appartement luxueux en excellent état.
Entièrement rénové avec des matériaux de qualité.
Orientation sud-est.
Vue sur les jardins et la piscine communs.
De hautes baies vitrées coulissantes s'ouvrent sur les espaces extérieurs chaleureux et laissent entrer une abondante lumière naturelle.
Un spacieux séjour ouvert avec un salon TV.
Une cuisine entièrement équipée avec un bar à petit-déjeuner.
2 chambres et 2 salles de bains, dont une attenante.
Carrelage en céramique effet bois.
Place de parking intérieure.

Autres caractéristiques :
Climatisation.
Cheminée.
Armoires intégrées.
Éclairage LED.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Appartement de luxe à vendre à Puente Romano, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 150 m² Terrasse 20 m² 2 2 Ref. 184999 **2.425.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Appartement de luxe à vendre à Puente Romano, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 150 m² Terrasse 20 m² 2 2 Ref. 184999 **2.425.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Appartement de luxe à vendre à Puente Romano, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 150 m² Terrasse 20 m² 2 2 Ref. 184999 **2.425.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement de luxe à vendre à Puente Romano, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 150 m² Terrasse 20 m² 2 2 Ref. 184999 **2.425.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Appartement de luxe à vendre à Puente Romano, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 150 m² Terrasse 20 m² 2 2 Ref. 184999 **2.425.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.