



Appartement de 3 chambres prêt à emménager dans un complexe de golf en première ligne à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 172 m² 🛏 - 🚿 3 📶 3 # Ref. 186000

🏠 949.500 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Appartement de golf rénové à vendre à Nueva Andalucia, Marbella

POINTS FORTS

- En première ligne de golf, complexe fermé.
- Récemment rénové avec style.
- Espace de vie ouvert.
- Cuisine extérieure avec barbecue.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Niché au cœur de prestigieux parcours de golf, à **seulement 5 minutes à pied du club-house de Los Naranjos.**

Plusieurs parcours de golf de premier ordre, dont **Los Naranjos, Las Brisas et Aloha, sont à deux pas.**

Puerto Banús, réputé pour sa marina exclusive, ses boutiques de créateurs, ses clubs de plage élégants et ses restaurants chics, est à environ 5 minutes en voiture.

Le complexe dispose de piscines communes, de courts de squash, d'une salle de sport, d'un sauna et de jardins paysagers.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Superficie construite : 172 m²

Chambres : 3

Salles de bain : 3

Description:

Appartement contemporain en excellent état.

Récemment rénové avec des matériaux de qualité, avec des prestations haut de gamme.

Orienté plein sud.

Vues pittoresques sur les paisibles parcours de golf.

Vaste terrasse équipée d'une cuisine extérieure, d'un coin repas extérieur et d'un salon.

De grandes baies vitrées laissent entrer la lumière naturelle et s'ouvrent sur la terrasse couverte.

Décoration intérieure minimaliste et élégante.

Séjour ouvert avec un agréable salon TV.

Cuisine ouverte équipée d'électroménagers haut de gamme et d'un coin repas intégré.

L'appartement comprend **3 chambres et 3 salles de bain.**

Sols en grès cérame.

Débarras et parking privé inclus.

Autres caractéristiques :

Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.

Double vitrage.

Armoires intégrées sur mesure.

Éclairage LED.



Appartement de 3 chambres prêt à emménager dans un complexe de golf en première ligne à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 172 m² 🛏 - 🚿 3 🚿 3 🏠 # Ref. 186000

🏠 949.500 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartement de 3 chambres prêt à emménager dans un complexe de golf en première ligne à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 172 m² 🛏 - 🚿 3 📶 3 # Ref. 186000

🏠 949.500 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartement de 3 chambres prêt à emménager dans un complexe de golf en première ligne à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 172 m² 🛏 - 🚿 3 📶 3 🏠 # Ref. 186000

🏠 949.500 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartement de 3 chambres prêt à emménager dans un complexe de golf en première ligne à Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 172 m² 🛏 - 🚪 3 🌳 3 # Ref. 186000

🏠 949.500 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.