Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nouveau projet d'appartements de luxe contemporains à vendre à quelques pas de la plage et vue sur la mer à l'ouest d'Estepona

Estepona

Appartement - construit 64 à 89 m² Terrasse 8 à 67 m² 2 à 3 2 Ref. 187000 **301.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Superbes appartements neufs et luxueux à vendre à l'ouest d'Estepona

POINTS FORTS

- Appartements neufs modernistes.
- Vue à 360° sur la mer et les montagnes.
- Agencement ouvert et terrasses spacieuses.
- Personnalisable.
- Certificat énergétique A.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Idéalement situé à seulement 10 minutes à pied de la plage et à moins de 15 minutes en voiture du centre d'Estepona.
Toutes les commodités essentielles sont à proximité immédiate.
Les amateurs de golf pourront profiter du Club de Golf Finca Cortesin, situé à seulement 10 minutes en voiture.
Le complexe dispose d'une piscine, de jardins et d'un espace enfants.

LES APPARTEMENTS

En chiffres :

Surfaces construites (brute) : 86 m² - 120 m²
Surfaces habitables (net) (utilité) : 64 m² - 89 m²
Superficie terrasse : 8 m² - 67 m²
2 et 3 chambres
2 salles de bain
Jardin (rez-de-chaussée) : 148 m² (1 encore disponible)
Prix : 301 000 € - 530 000 €

Les prix et les disponibilités sont susceptibles d'être modifiés. Ils peuvent évoluer rapidement ; veuillez nous contacter pour connaître les dernières informations.

Description:

Appartements neufs au design contemporain.
Conception respectueuse de l'environnement, matériaux et finitions de qualité supérieure.

Intérieur moderne et tendance.
Vue à 360 ° sur la mer et les montagnes.
Appartements de 2 et 3 chambres.
De grandes baies vitrées coulissantes laissent entrer la lumière naturelle et donnent sur les terrasses ensoleillées.
Séjour avec coin TV et table à manger intégrée.
Cuisine ouverte entièrement équipée avec des appareils électroménagers de qualité.
Les **appartements du rez-de-chaussée** bénéficient d'un **jardin privé**.
Les **premiers étages** disposent de **vastes terrasses.**
Les **penthouses** bénéficient de magnifiques **solariums**.
Salle à manger intégrée.
Sols en porcelaine de qualité.
Débarras et garage inclus.

Autres caractéristiques :
Certificat énergétique A.
Climatisation avec refroidissement et chauffage.
Système aérothermique pour l'eau chaude.
Double vitrage.
Armoires intégrées sur mesure.
Éclairage LED.
Installation télécom.

Livraison prévue : 3e trimestre 2027.

Découvrez tous les nouveaux projets qui répondent à vos besoins avec nous.
Vous ne payez pas un centime de plus qu'avec un promoteur immobilier, mais vous bénéficiez de notre connaissance du marché et d'un service de qualité!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nouveau projet d'appartements de luxe contemporains à vendre à quelques pas de la plage et vue sur la mer à l'ouest d'Estepona

Estepona

Appartement - construit 64 à 89 m² Terrasse 8 à 67 m² 2 à 3 2 Ref. 187000 **301.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Nouveau projet d'appartements de luxe contemporains à vendre à quelques pas de la plage et vue sur la mer à l'ouest d'Estepona

Estepona

Appartement - construit 64 à 89 m² Terrasse 8 à 67 m² 2 à 3 2 Ref. 187000 **301.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.