Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements contemporains neufs avec vue imprenable sur la mer à vendre près du centre d'Estepona

Estepona

Appartement - construit 91 m² Terrasse 91 m² 3 2 Ref. 187500 **550.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartements neufs écoénergétiques à vendre près du centre d'Estepona

POINTS FORTS

- Appartements neufs en construction.
- À quelques pas de la plage et des commodités.
- Vue panoramique sur la mer.
- Espace ouvert et terrasses spacieuses.

L'EMPLACEMENT ET LE COMPLEXE

Idéalement situé à quelques minutes de toutes les commodités, des commerces, du centre-ville, du port de plaisance et du cœur historique d'Estepona.
À quelques pas, vous rejoindrez la jolie promenade de la plage, où vous trouverez un large choix de restaurants et de bars à tapas.
Plus de cinq clubs de golf renommés sont accessibles en quelques minutes en voiture.
Les prestigieuses marinas de Sotogrande et de Puerto Banús sont facilement accessibles. L'aéroport international de Malaga est également à moins d'une heure de route.
Les espaces communs offrent une oasis de détente et de confort avec des espaces verts luxuriants, une piscine élégante, un espace détente, des espaces de coworking et une salle de fitness moderne.

LES APPARTEMENTS

En chiffres :

Surfaces construites (brute) : 91m²
Surfaces habitables (net) : 77m²
Superficie des terrasses : 91 m²
3 chambres
2 salles de bain
Prix : €550.000

Les prix et les disponibilités sont susceptibles d'être modifiés rapidement. Veuillez nous contacter pour connaître les dernières informations.

Description:

Appartements neufs au design contemporain.
Construits avec de nouvelles techniques de construction et des installations écoénergétiques.

Intérieur tendance et contemporain.
Grâce à leur position surélevée, les appartements bénéficient d'une magnifique vue sur la mer.
Appartements de 2 et 3 chambres.
De larges baies vitrées coulissantes laissent entrer la lumière naturelle et offrent une transition harmonieuse avec l'extérieur.
Séjour avec coin TV et table à manger intégrée.
Cuisine ouverte et fonctionnelle, entièrement équipée d'appareils électroménagers de qualité.
Les appartements du **rez-de-chaussée** bénéficient d'un **jardin privé**.
Les **premiers étages** disposent de **vastes terrasses**.
Les **penthouses** bénéficient de **magnifiques solariums**.
Sols en porcelaine de qualité.
Buanderie.
Débarras et garage intégré inclus.

Autres caractéristiques :
Climatisation avec refroidissement et chauffage.
Système aérothermique pour l'eau chaude.
Double vitrage.
Armoires intégrées sur mesure.
Éclairage LED.
Installation télécom.

Livraison prévue : 4e trimestre 2026.

Découvrez tous les nouveaux projets qui répondent à vos besoins.
Vous ne payez pas un centime de plus qu'avec le développeur de projet, mais vous bénéficiez de notre connaissance du marché et d'un service de qualité!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartements contemporains neufs avec vue imprenable sur la mer à vendre près du centre d'Estepona

Estepona

Appartement - construit 91 m² Terrasse 91 m² 3 2 Ref. 187500 **550.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartements contemporains neufs avec vue imprenable sur la mer à vendre près du centre d'Estepona

Estepona

Appartement - construit 91 m² Terrasse 91 m² 3 2 Ref. 187500 **550.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.