Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement sophistiqué avec vue sur la mer à vendre dans une résidence fermée sur les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 61 m² 3 2 Ref. 186300 **1.625.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement moderne de luxe avec vue panoramique sur la mer à vendre à Marbella - Benahavis

POINTS FORTS

- Résidence sécurisée avec commodités privées.
- Design moderne et innovant avec finitions haut de gamme.
- Emplacement idéal avec vue imprenable sur la mer.
- Espace de vie ouvert.
- Résidence et appartement recherchés ; visite conseillée.

L'EMPLACEMENT

Situé dans un emplacement privilégié, dans un quartier résidentiel exclusif de Benahavís, l'un des plus recherchés de la Costa del Sol.
À seulement 10 à 20 minutes en voiture se trouvent les sites animés de Puerto Banús, Marbella et Estepona.
Entouré de parcours de golf renommés, le complexe se trouve à seulement 3 minutes de San Pedro de Alcántara et à 45 minutes de l'aéroport international de Malaga.
Les résidents bénéficient d'un magnifique jardin commun paysager avec une élégante piscine à débordement, entouré d'une végétation luxuriante, véritable oasis de paix et de confort.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Superficie totale construite : 151 m²
Surface habitable : 126 m²
Superficie des terrasses : 61 m²
Jardin : 61 m²
3 chambres
2 salles de bain
Toilette d’invités

Description:

Appartement élégant dans un immeuble contemporain à l'architecture innovante.
Conçu selon les normes de qualité les plus strictes.
Tous les appartements sont d'angle.
Situés au sud.

Vues panoramiques spectaculaires sur la mer Méditerranée, les golfs environnants, les montagnes, et même Gibraltar et l'Afrique.
Grande terrasse couverte offrant un espace repas et un coin salon confortable.
Espace de vie ouvert.
Cuisine Bulthaup entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme de la marque Miele et un îlot de cuisson.
Salon TV et coin repas intégré.
Des fenêtres hautes avec profilés encastrés assurent une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur.
3 chambres, 2 salles de bains et une toilette séparée.
Grands sols de qualité.
Débarras (11 m²).
2 places de parking (40 m²).

Autres prestations :
Climatisation pour le rafraîchissement et le chauffage.
Chauffage au sol.
Système domotique.
Double vitrage.
Balustrades en verre autour de la terrasse.
Armoires intégrées.
Volets roulants motorisés.
Auvents sur la terrasse.
Éclairage LED.
Sanitaires Villeroy & Boch.
Système d'alarme relié à une société de sécurité.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement sophistiqué avec vue sur la mer à vendre dans une résidence fermée sur les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 61 m² 3 2 Ref. 186300 **1.625.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Appartement sophistiqué avec vue sur la mer à vendre dans une résidence fermée sur les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 61 m² 3 2 Ref. 186300 **1.625.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement sophistiqué avec vue sur la mer à vendre dans une résidence fermée sur les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 61 m² 3 2 Ref. 186300 **1.625.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com












Appartement sophistiqué avec vue sur la mer à vendre dans une résidence fermée sur les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 61 m² 3 2 Ref. 186300 **1.625.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement sophistiqué avec vue sur la mer à vendre dans une résidence fermée sur les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 61 m² 3 2 Ref. 186300 **1.625.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement sophistiqué avec vue sur la mer à vendre dans une résidence fermée sur les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 61 m² 3 2 Ref. 186300 **1.625.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement sophistiqué avec vue sur la mer à vendre dans une résidence fermée sur les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 61 m² 3 2 Ref. 186300 **1.625.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement sophistiqué avec vue sur la mer à vendre dans une résidence fermée sur les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 61 m² 3 2 Ref. 186300 **1.625.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement sophistiqué avec vue sur la mer à vendre dans une résidence fermée sur les collines de Marbella - Benahavis

Marbella Area

Appartement - construit 126 m² Terrasse 61 m² 3 2 Ref. 186300 **1.625.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.