Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Spacieuse maison de ville de 3 chambres, prête à emménager, avec vue sur le golf et la mer, à vendre à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison - construit 138 m² Terrasse 33 m² 3 3 Ref. 187600-S

650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Maison de ville avec vue panoramique sur la mer, à vendre dans un complexe de golf à Marbella - Benahavis

POINTS FORTS

- Résidence de golf fermée avec sécurité 24h.
- À quelques minutes de toutes les commodités.
- Espace ouvert.
- Vue panoramique sur la mer.
- Prête à emménager.

L'EMPLACEMENT

Située **en hauteur dans une résidence exclusive et fermée** de la municipalité de Benahavis, la propriété bénéficie d'un environnement privilégié.
Les plages de San Pedro, Puerto Banús et le centre de Marbella sont à 15 minutes en voiture.
Les parcours de golf et leurs infrastructures, comme le golf Los Arqueros, situé à proximité de la résidence, sont parfaits pour les amateurs de golf.
La route côtière AP-7 est à seulement quelques minutes en voiture, offrant un accès facile aux autres régions de la Costa del Sol et au-delà.
Les résidents bénéficient de piscines communes, de jardins luxuriants et d'un service de sécurité 24h/24, contribuant ainsi à un sentiment de sécurité et d'intimité.

LA MAISON

En chiffres :

Surface construite : 138 m²
Interieur: 110m²
Surface de la terrasse : 33 m²
Garage/Storage: 28m²
Chambres : 3
Salles de bain : 3
Nombre d'étages : 2

Description:

Maison de ville moderne et rénovée, en parfait état.
Orientée plein sud.
Grâce à sa situation dominante, la maison bénéficie d'une **vue panoramique sur la vallée du golf et la mer Méditerranée.**

De hautes baies vitrées coulissantes dans le séjour offrent un intérieur lumineux et un accès à l’extérieur.
Pièce de vie ouverte.
Cuisine/salle à manger ouverte, entièrement équipée avec des appareils Siemens et un îlot central avec des sièges.
3 chambres spacieuses avec 3 salles de bain.
Parquet en chêne.
Débarras.
Garage privé.

Autres caractéristiques :
Climatisation.
Cheminée.
Double vitrage.
Armoires intégrées sur mesure

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieuse maison de ville de 3 chambres, prête à emménager, avec vue sur le golf et la mer, à vendre à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison - construit 138 m² Terrasse 33 m² 3 3 Ref. 187600-S

650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieuse maison de ville de 3 chambres, prête à emménager, avec vue sur le golf et la mer, à vendre à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison - construit 138 m² Terrasse 33 m² 3 3 Ref. 187600-S

650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Spacieuse maison de ville de 3 chambres, prête à emménager, avec vue sur le golf et la mer, à vendre à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison - construit 138 m² Terrasse 33 m² 3 3 Ref. 187600-S **650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Spacieuse maison de ville de 3 chambres, prête à emménager, avec vue sur le golf et la mer, à vendre à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison - construit 138 m² Terrasse 33 m² 3 3 Ref. 187600-S

650.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Spacieuse maison de ville de 3 chambres, prête à emménager, avec vue sur le golf et la mer, à vendre à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison - construit 138 m² Terrasse 33 m² 3 3 Ref. 187600-S **650.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.