



Appartement deux chambres au rez-de-chaussée à vendre à quelques pas de la plage à Elviria, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 71 m² 🏠 Terrasse 36 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 187900

🏠 597.500 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Appartement moderne avec jardin à vendre à Elviria, à l'est de Marbella

POINTS FORTS

- A 200 m de la plage.
- À quelques pas des commodités.
- Conception éco-énergétique.
- Jardin privé.
- Espace de vie ouvert.
- Idéal pour un investissement.

L'EMPLACEMENT

Idéalement situé à quelques pas des plus belles plages d'Elviria, souvent considérées comme les plus belles de toute la région de Marbella.

À proximité immédiate, vous trouverez certains des clubs de plage les plus réputés et de charmants restaurants de plage, parfaits pour des journées de détente en bord de mer.

De nombreuses installations de loisirs sont également accessibles à pied ou en quelques minutes en voiture.

Pour les amateurs de golf, un magnifique parcours de 18 trous se trouve à quelques minutes en voiture. Plusieurs autres parcours de golf de haut niveau se trouvent également dans un rayon de 10 minutes.

L'emplacement est exceptionnellement central : à seulement 15 minutes en voiture du centre-ville animé de Marbella et à 20 minutes du quartier branché de Puerto Banús et de la ville animée de Fuengirola.

Ce complexe fermé, presque neuf, dispose d'un jardin commun, d'une piscine, d'un bassin pour enfants, d'une salle de sport et d'un espace de coworking.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Superficie construite : 107 m²

Superficie intérieure : 71 m²

Superficie terrasse : 36 m²

Jardin privé

Chambres : 2

Salles de bain : 2

Description:

Appartement au rez-de-chaussée avec jardin privé.

Les finitions ont été réalisées selon des normes de qualité élevées, avec un souci du détail et une attention particulière portée au développement durable.
Orientation est.

Design moderne et lumineux.

Pièce de vie ouverte avec salon et cuisine.

Cuisine/salle à manger ouverte, entièrement équipée avec des appareils Bosch.

De hautes baies vitrées coulissantes s'ouvrent sur la terrasse, laissant entrer une abondante lumière naturelle.

Parquet gris de haute qualité.

Buanderie.

Débarras et parking inclus.

Autres prestations :

Climatisation pour le chauffage et le refroidissement.

Double vitrage.

Domotique.

Volets roulants motorisés.



Appartement deux chambres au rez-de-chaussée à vendre à quelques pas de la plage à Elviria, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 construit 71 m² 🏠 Terrasse 36 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 187900

🏠 597.500 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartement deux chambres au rez-de-chaussée à vendre à quelques pas de la plage à Elviria, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 71 m² 🏠 Terrasse 36 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 187900

🏠 597.500 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartement deux chambres au rez-de-chaussée à vendre à quelques pas de la plage à Elviria, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 📏 construit 71 m² 🏡 Terrasse 36 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 187900

🏠 597.500 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Appartement deux chambres au rez-de-chaussée à vendre à quelques pas de la plage à Elviria, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 construit 71 m² 🏠 Terrasse 36 m² 🛏 2 🚿 2 # Ref. 187900

🏠 597.500 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.