Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement 2 chambres, prêt à emménager, à vendre dans un complexe exclusif près d'un grand lagon bleu sur la Costa del Sol

Estepona

Appartement - construit 87 m² Terrasse 27 m² 2 2 Ref. 188888-S **375.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement de jardin à vendre près d'un lagon bleu, Costa del Sol

VENDU

POINTS FORTS

- Résidence sécurisée avec commodités privées.
- À deux pas d'un lagon artificiel.
- Espace ouvert.
- Rendement locatif élevé.
- Prêt à emménager.

L'EMPLACEMENT

Située au calme dans un quartier résidentiel sur les collines à l'extérieur d'Estepona, à l'ouest de la Costa del Sol.

Cet emplacement est à proximité du célèbre parcours de golf d'Estepona et à environ 10 minutes en voiture du charmant centre historique d'Estepona et des vastes plages.

Grâce à la proximité de la route côtière A7, l'accès à Marbella, Gibraltar et l'aéroport de Malaga est facile.

Cette résidence bien entretenue offre des jardins verdoyants et arborés et deux piscines communes.

L'impressionnant lagon de la résidence constitue un atout majeur.

En tant que résident, vous bénéficiez d'un accès illimité, inclus dans les charges de copropriété.

Le lagon propose, entre autres, un restaurant avec espace baignade, une salle de fitness et une aire de jeux séparée pour les enfants.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Superficie construite : 87 m²
Superficie terrasse : 27 m²
Chambres : 2
Salles de bain : 2

Description:

Appartement au rez-de-chaussée.
Finitions haut de gamme.
Vue sur les magnifiques jardins paysagers environnants.
De grandes baies vitrées coulissantes dans le séjour offrent un **intérieur lumineux** et un accès direct à l'extérieur.
Accès direct à la terrasse couverte et au jardin commun.
Espace de vie ouvert.
Cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers Bosch haut de gamme.
Deux chambres spacieuses avec deux salles de bain.
La chambre principale dispose de sa propre salle de bain attenante, tandis que la seconde chambre dispose d'une salle de bain séparée.
Sols en marbre.
Garage privé.

Autres caractéristiques :
Climatisation.
Double vitrage.
Volets.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement 2 chambres, prêt à emménager, à vendre dans un complexe exclusif près d'un grand lagon bleu sur la Costa del Sol

Estepona

Appartement - construit 87 m² Terrasse 27 m² 2 2 Ref. 188888-S **375.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement 2 chambres, prêt à emménager, à vendre dans un complexe exclusif près d'un grand lagon bleu sur la Costa del Sol

Estepona

Appartement - construit 87 m² Terrasse 27 m² 2 2 Ref. 188888-S **375.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement 2 chambres, prêt à emménager, à vendre dans un complexe exclusif près d'un grand lagon bleu sur la Costa del Sol

Estepona

Appartement - construit 87 m² Terrasse 27 m² 2 2 Ref. 188888-S **375.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement 2 chambres, prêt à emménager, à vendre dans un complexe exclusif près d'un grand lagon bleu sur la Costa del Sol

Estepona

Appartement - construit 87 m² Terrasse 27 m² 2 2 Ref. 188888-S **375.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement 2 chambres, prêt à emménager, à vendre dans un complexe exclusif près d'un grand lagon bleu sur la Costa del Sol

Estepona

Appartement - construit 87 m² Terrasse 27 m² 2 2 Ref. 188888-S **375.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.