



Villa de luxe de plain-pied, prête à emménager, à vendre en première ligne de golf, dans un complexe hôtelier de premier plan à Mijas, Costa del Sol
Mijas

🏠 Maison 📏 Parcelle 679 m² 🏠 construit 259 m² 🏠 Terrasse 24 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 188800

🏠 1.215.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Villa contemporaine à vendre à côté du golf à Mijas, Costa del Sol

POINTS FORTS

- Villa de luxe en première ligne de golf.
- Architecture moderne, mexicaine et industrielle inspirée.
- De plain-pied.
- Vue sur le golf.
- Espace ouvert.
- Prête à emménager.

EMPLACEMENT

Située en première ligne de golf, dans l'un des plus beaux complexes hôteliers d'Espagne, entre Marbella et Malaga, elle est entourée de pas moins de trois parcours de championnat 18 trous.

À seulement 10 minutes des plages, 20 minutes de Marbella et 30 minutes de l'aéroport international de Malaga.

Le complexe hôtelier propose d'excellents restaurants, un club-house, un bar à tapas, une cave à vin et un bar au bord de la piscine. Parmi les autres services proposés, on compte une académie de golf, un centre de bien-être avec spa, un salon de beauté, un salon de coiffure, et bien plus encore.

LA VILLA

En chiffres :

Terrain : 679 m²
Surface intérieure construite : 259 m²
Superficie de la terrasse : 24 m²
Chambres : 3
Salles de bain : 2

Général :

Terrain clôturé en bordure du golf.

Jardin facile d'entretien, nécessitant un minimum de temps et d'efforts.

Piscine intérieure privée.

Une **immense terrasse vitrée** crée un espace extérieur exclusif où confort et lumière naturelle convergent.

Orientation sud.

Vue panoramique sur les greens.

Description:

Villa individuelle au style moderne d'inspiration mexicaine.

Construite avec des matériaux durables et des finitions de haute qualité.

Les **hautes fenêtres coulissantes créent une connexion harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur**, laissant entrer la lumière naturelle et intégrant harmonieusement l'extérieur à l'intérieur.

La décoration intérieure allie le caractère brut des éléments industriels à la chaleur et au confort des touches rustiques.

Espace de vie dynamique avec salon et salle à manger.

Cuisine ouverte entièrement équipée avec appareils électroménagers Neff.

3 chambres, 2 salles de bains.

La suite parentale offre un confort absolu avec un spacieux dressing, une élégante salle de bains attenante avec baignoire et douche à l'italienne, et de grandes baies vitrées donnant directement sur la terrasse ensoleillée.

Buanderie.

Carrelage en terre cuite.

Garage privé pour une voiture avec borne de recharge pour véhicule électrique.

Places de parking supplémentaires disponibles dans la rue.

Autres caractéristiques :

Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.

Cheminée.

Double vitrage.

Menuiserie sur mesure.

Système d'alarme.

Meublé en option.



Villa de luxe de plain-pied, prête à emménager, à vendre en première ligne de golf, dans un complexe hôtelier de premier plan à Mijas, Costa del Sol
Mijas

🏠 Maison 📏 Parcelle 679 m² 🏠 construit 259 m² 🏠 Terrasse 24 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 188800

🏠 1.215.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa de luxe de plain-pied, prête à emménager, à vendre en première ligne de golf, dans un complexe hôtelier de premier plan à Mijas, Costa del Sol Mijas

🏠 Maison 📏 Parcelle 679 m² 🏠 construit 259 m² 🏠 Terrasse 24 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 188800

🏠 1.215.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa de luxe de plain-pied, prête à emménager, à vendre en première ligne de golf, dans un complexe hôtelier de premier plan à Mijas, Costa del Sol
Mijas

🏠 Maison 📏 Parcelle 679 m² 🏠 construit 259 m² 🏠 Terrasse 24 m² 🛏 3 🚿 2 🏠 Ref. 188800

🏠 1.215.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa de luxe de plain-pied, prête à emménager, à vendre en première ligne de golf, dans un complexe hôtelier de premier plan à Mijas, Costa del Sol Mijas

🏠 Maison 📏 Parcelle 679 m² 🏠 construit 259 m² 🏠 Terrasse 24 m² 🛏 3 🚿 2 🏠 Ref. 188800

🏠 1.215.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa de luxe de plain-pied, prête à emménager, à vendre en première ligne de golf, dans un complexe hôtelier de premier plan à Mijas, Costa del Sol
Mijas

🏠 Maison 📏 Parcelle 679 m² 🏠 construit 259 m² 🏠 Terrasse 24 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 188800

🏠 1.215.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa de luxe de plain-pied, prête à emménager, à vendre en première ligne de golf, dans un complexe hôtelier de premier plan à Mijas, Costa del Sol
Mijas

🏠 Maison 📏 Parcelle 679 m² 🏠 construit 259 m² 🏡 Terrasse 24 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 188800

🏠 1.215.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa de luxe de plain-pied, prête à emménager, à vendre en première ligne de golf, dans un complexe hôtelier de premier plan à Mijas, Costa del Sol
Mijas

🏠 Maison 📏 Parcelle 679 m² 🏠 construit 259 m² 🏠 Terrasse 24 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 188800

🏠 1.215.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa de luxe de plain-pied, prête à emménager, à vendre en première ligne de golf, dans un complexe hôtelier de premier plan à Mijas, Costa del Sol
Mijas

🏠 Maison 📏 Parcelle 679 m² 🏠 construit 259 m² 🏠 Terrasse 24 m² 🛏 3 🚿 2 # Ref. 188800

🏠 1.215.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.