



Villa de style méditerranéen classique à vendre à quelques pas du centre-ville de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 Parcelle 800 m² 🏠 construit 598 m² 🏠 Terrasse 100 m² 🛏 6 🚿 4 # Ref. 188999

🏠 1.595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Villa de luxe traditionnelle à vendre près du centre-ville de Marbella

POINTS FORTS

- À quelques pas du centre-ville de Marbella.
- 6 chambres, 4+1 salles de bain.
- Jardin privé avec piscine.
- Vue sur la mer.

L'EMPLACEMENT

Située dans un quartier résidentiel calme, juste au-dessus du centre-ville de Marbella.

À quelques pas ou en quelques minutes en voiture de la plage et du centre historique, avec ses charmantes rues pavées, ses restaurants, ses bars à tapas et ses boutiques.

Un large éventail de commodités et d'installations est facilement accessible, en voiture ou à pied, notamment des écoles, des clubs de tennis et de paddle-tennis, des commerces, des arrêts de bus, etc.

À environ 5 minutes en voiture du centre commercial La Cañada, où vous trouverez de nombreux magasins, restaurants et même un cinéma.

LA VILLA

En chiffres :

Terrain : 800 m²
Surface construite : 598 m²
Superficie de la terrasse : 100 m²
6 chambres
4 salles de bain
Toilette invitée
3 étages

Général:

Terrain entièrement clôturé.

Un magnifique jardin paysager avec une piscine creusée privée, idéal pour profiter de la vie en plein air en toute tranquillité.

Plusieurs terrasses entourent la maison, idéales pour profiter du soleil ou de l'ombre à tout moment de la journée.

Orientation sud-ouest.

Vue sur le jardin bien entretenu, en partie sur l'impressionnante montagne de La Concha, et depuis l'étage, également sur la mer Méditerranée.

Description:

Villa individuelle à l'architecture espagnole authentique.

Vous entrez dans un hall d'entrée spacieux avec un escalier élégant menant à l'étage.

Un salon spacieux est doté d'une cheminée chaleureuse.

Une salle à manger séparée et formelle.

Une cuisine fonctionnelle et entièrement équipée avec une table à manger.

6 chambres, 4 salles de bain et une toilette séparée.

L'étage inférieur comprend un bar, une cave à vin et une salle de bains baignée de lumière naturelle grâce à ses fenêtres.

Espace bureau.

Sols en marbre.

Débarras.

Garage intégré.

Autres caractéristiques :

Climatisation.

Cheminée.

Espace barbecue.

Armoires intégrées.

Auvents.

Volets roulants.

Internet Wi-Fi.

Bien que la villa soit en excellent état, elle offre également un grand potentiel de modernisation, ce qui en fait une opportunité idéale pour ceux qui recherchent un investissement rentable ou la création d'une maison contemporaine de rêve à Marbella.



Villa de style méditerranéen classique à vendre à quelques pas du centre-ville de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 Parcelle 800 m² 🏠 construit 598 m² 🏠 Terrasse 100 m² 🛏 6 📶 4 # Ref. 188999

🏠 1.595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa de style méditerranéen classique à vendre à quelques pas du centre-ville de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 Parcelle 800 m² 🏠 construit 598 m² 🏠 Terrasse 100 m² 🛏 6 📶 4 # Ref. 188999

🏠 1.595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa de style méditerranéen classique à vendre à quelques pas du centre-ville de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 Parcelle 800 m² 🏠 construit 598 m² 🏠 Terrasse 100 m² 🛏 6 📶 4 # Ref. 188999

🏠 1.595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa de style méditerranéen classique à vendre à quelques pas du centre-ville de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 Parcelle 800 m² 🏠 construit 598 m² 🏠 Terrasse 100 m² 🛏 6 📶 4 # Ref. 188999

🏠 1.595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa de style méditerranéen classique à vendre à quelques pas du centre-ville de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 Parcelle 800 m² 🏠 construit 598 m² 🏠 Terrasse 100 m² 🛏 6 🚿 4 # Ref. 188999

🏠 1.595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa de style méditerranéen classique à vendre à quelques pas du centre-ville de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 Parcelle 800 m² 🏠 construit 598 m² 🏠 Terrasse 100 m² 🛏 6 🚿 4 # Ref. 188999

🏠 1.595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa de style méditerranéen classique à vendre à quelques pas du centre-ville de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 Parcelle 800 m² 🏠 construit 598 m² 🏠 Terrasse 100 m² 🚪 6 📶 4 # Ref. 188999

🏠 1.595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.



Villa de style méditerranéen classique à vendre à quelques pas du centre-ville de Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 Parcelle 800 m² 🏠 construit 598 m² 🏠 Terrasse 100 m² 🚗 6 📶 4 # Ref. 188999

🏠 1.595.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.