Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Superbe maison de ville rénovée à vendre en première ligne du golf de La Quinta à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison - construit 198 m² Terrasse 82 m² 4 4 Ref. 190200

1.695.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Maison contemporaine rénovée, prête à emménager, à vendre sur le golf de Marbella - Benahavis

POINTS FORTS

- Emplacement en première ligne du golf de La Quinta.
- Jardin privé directement adjacent au golf.
- Récemment rénovée avec style et chaleur.
- Espace de vie ouvert.
- Meublée et prête à emménager.

L'EMPLACEMENT

Située au calme et à proximité de l'hôtel, au sein du golf de La Quinta, vous profiterez de toutes les commodités.

À quelques minutes en voiture, vous trouverez des commerces de proximité, divers restaurants, bars, centres commerciaux et écoles.

Le centre de la vallée du golf de Nueva Andalucía, où vous trouverez de nombreuses opportunités de golf, se trouve à seulement 2 minutes en voiture.

De plus, Puerto Banús et San Pedro sont à 10 minutes, et le centre de Marbella à 15 minutes.

Les résidents bénéficient d'une piscine commune entourée d'un solarium.

LA MAISON DE VILLE

En chiffres :

Surface construite : 198 m²
Surface de la terrasse : 82 m²
Chambres : 4
Salles de bain : 4
Toilette invitée
3 étages

Description:

Maison de ville au charme méditerranéen intemporel.
Rénovée avec des matériaux et des finitions haut de gamme.
Orientée sud-est.
Vous profiterez d'une vue imprenable sur les **fairways verdoyants, la montagne de La Concha et d'une vue partielle sur la mer Méditerranée.**
Du rez-de-chaussée, vous accédez à une terrasse couverte et à un jardin privé qui s'étend jusqu'au parcours de golf.
L'agencement ouvert et les grandes baies vitrées coulissantes créent un intérieur dynamique qui maximise la lumière naturelle.
Le séjour est divisé en un coin salon chaleureux et une salle à manger intégrée.
La **nouvelle cuisine** respire la simplicité élégante et le confort design, avec des appareils électroménagers Siemens et un îlot central avec bar.
4 chambres, 4 salles de bains et une toilette séparée.
Sols carrelés grand format couleur crème.
Débarras.
Abri voiture pour 1 voiture.

Autres caractéristiques :
Climatisation pour le refroidissement et le chauffage.
Cheminée.
Armoires sur mesure.
Éclairage LED.
Double vitrage.
Mobilier haut de gamme inclus.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Superbe maison de ville rénovée à vendre en première ligne du golf de La Quinta à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison - construit 198 m² Terrasse 82 m² 4 4 Ref. 190200 **1.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Superbe maison de ville rénovée à vendre en première ligne du golf de La Quinta à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison - construit 198 m² Terrasse 82 m² 4 4 Ref. 190200 **1.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Superbe maison de ville rénovée à vendre en première ligne du golf de La Quinta à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison - construit 198 m² Terrasse 82 m² 4 4 Ref. 190200 **1.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Superbe maison de ville rénovée à vendre en première ligne du golf de La Quinta à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison - construit 198 m² Terrasse 82 m² 4 4 Ref. 190200 **1.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Superbe maison de ville rénovée à vendre en première ligne du golf de La Quinta à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison - construit 198 m² Terrasse 82 m² 4 4 Ref. 190200 **1.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Superbe maison de ville rénovée à vendre en première ligne du golf de La Quinta à Marbella - Benahavis

Marbella Area

Maison - construit 198 m² Terrasse 82 m² 4 4 Ref. 190200 **1.695.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.