Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Appartement haut de gamme à vendre dans le prestigieux complexe Puente Romano, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 118 m² Terrasse 18 m² 3 3 Ref. 190600

2.995.000 €

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Appartement à vendre dans le prestigieux complexe Puente Romano, à Marbella

POINTS FORTS

- Emplacement privilégié : Puente Romano, à deux pas de tout.
- Rénovation luxueuse et élégante.
- Espace ouvert.
- 3 chambres, 3 salles de bain.
- Très fort potentiel locatif.
- Meublé et prêt à emménager.

EMPLACEMENT

Située dans l'un des complexes les plus exclusifs de la Costa del Sol, cette propriété fait partie du prestigieux complexe cinq étoiles Puente Romano. Vous bénéficierez ainsi d'installations luxueuses et d'un service d'excellence.

À quelques pas de la plage et de l'élégante promenade du Golden Mile, où vous trouverez un large choix de restaurants chics, de cafés chaleureux et de clubs de plage branchés.

L'emplacement est idéal entre Marbella et Puerto Banús, deux lieux incontournables accessibles à pied. La résidence comprend trois jardins magnifiquement conçus, chacun ayant son propre thème : andalou, persan et japonais.

Chacun offre une atmosphère unique avec une végétation luxuriante, des points d'eau paisibles et un aménagement paysager raffiné.

Le complexe est sécurisé et surveillé 24h/24.

L'APPARTEMENT

En chiffres :

Superficie totale construite : 136 m²
Superficie intérieure construite : 118 m²
Superficie terrasse : 18 m²
Chambres : 3
Salles de bain : 3

Description :

Appartement récemment entièrement rénové selon les normes de qualité les plus élevées.
Finitions soignées.
Orientation ouest.
Superbe décoration intérieure avec une palette de couleurs neutres.
Belle terrasse couverte et spacieuse pour les repas et la détente en plein air.
Depuis la terrasse, vous profiterez d'une vue imprenable sur les jardins tropicaux, créant une atmosphère relaxante.
Séjour ouvert avec salon TV.
Cuisine/salle à manger minimaliste et sur mesure avec îlot central.
De hautes fenêtres coulissantes avec profilés encastrés créent une connexion harmonieuse entre l'intérieur et la terrasse.
Carrelage grand format de haute qualité.
Débarras.

Autres caractéristiques :
Climatisation.
Chauffage au sol dans les salles de bains.
Armoires intégrées.
Entièrement meublé**.**

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Appartement haut de gamme à vendre dans le prestigieux complexe Puente Romano, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 118 m² Terrasse 18 m² 3 3 Ref. 190600 **2.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Appartement haut de gamme à vendre dans le prestigieux complexe Puente Romano, sur le Golden Mile de Marbella

Marbella Area

Appartement - construit 118 m² Terrasse 18 m² 3 3 Ref. 190600 **2.995.000 €**

Ce document est à titre informatif seulement et peut faire l'objet d'erreurs, d'omissions, des modifications. Changement de prix ou retrait du bien du marché sans préavis et ne fait partie d'aucun contrat. Le prix indiqué ne comprend pas le coût d'achat.